

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE DRAŽ

Godina XVII. Draž, 18. prosinca 2015. Broj 9.

S A D R Ž A J

AKTI
str.

OPĆINSKOG

VIJEĆA

- 1. Pravilnik o financiranju programa, projekata i javnih potreba Općine Draž.....1.**
- 2. Odluka o dopunama Odluke o Prostornom planu uređenja Općine Draž.....16.**

2.

Temeljem članka 201. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13.), Odluke o izradi dopuna PPUO Draž („Službeni glasnik“ Općine Draž br. 6/15.) i članka 14. Statuta općine Draž („Službeni glasnik“ općine Draž br. 01/13.) općinsko vijeće Općine Draž na svojoj 25. sjednici održanoj 16. prosinca 2015., donijelo je slijedeću:

O D L U K U **o dopunama Odluke o** **Prostornom planu uređenja općine Draž**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

U članku 1. dodaje se novi stavak koji glasi:

„Donose se dopune Prostornog plana uređenja općine Draž („Službeni glasnik“ općine Draž br. 3/05., 5/11. i 9/14.), (u daljnjem tekstu: dopune PPUOD-a), koje je izradio Zavod za urbanizam i izgradnju d.d. Osijek.“

Članak 2.

U članku 2. dodaje se novi stavak koji glasi:

„Dopune PPUOD-a odnose se na izmjene tekstualnog i grafičkog dijela (dijela odredbi za provedbu i dijela kartografskih prikaza prema članku 3. stavku 1. ove Odluke, B. Grafički dio).

Članak 3.

U članku 3. dodaje se novi stavak koji glasi:

„Dopune PPUOD-a sadrže:

A. TEKSTUALNI DIO I. ODREDBE ZA PROVEDBU

B. GRAFIČKI DIO (KARTOGRAFSKI PRIKAZI)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
- 3.A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
- 4.A. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Batina I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE Zeleni otok
- 4.B. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Draž
- 4.C. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Duboševica I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA „Vinogradac“ TE GOSPODARSKE ZONE
- 4.D. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Gajić I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE ZONE
- 4.F. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Topolje I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GOSPODARSKE ZONE
- 4.H. DIJELOVI GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA S

POSEBNIM UVJETIMA
KORIŠTENJA Draž i
Topolje TE
IZDVOJENA
GRAĐEVINSKA
PODRUČJA IZVAN
NASELJA
UGOSTITELJSKO-
TURISTIČKE NAMJENE
Kenda i Puškaš

C. OBVEZNI PRILOZI

- OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAŽ
- SAŽETAK ZA JAVNOST
- DOKUMENTACIJA O OVLAŠTENJU STRUČNOG IZRADIVAČA ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

D. PRILOZI

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U članku 5. stavku 1. iza riječi „neizgrađeni“ stavlja se zarez i dodaju riječi „ali uređeni“.

Članak 5.

Članak 290.a mijenja se i glasi:

„(1) Sukladno Zakonu i PPO-BŽ te potrebama prostornog uređenja Općine Draž, ovim Planom utvrđuje se obveza donošenja slijedećih urbanističkih planova uređenja (UPU):

- UPU naselja Draž
- UPU naselja Batina
- UPU turističko-rekreacijskog područja Topoljski Dunavac – Plan na snazi
- UPU ugostiteljsko-turističke namjene Zeleni otok.
- UPU „Vinogradac”.”

III. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 6.

Donošenjem ove Odluke kartografski prikazi oznaka 1., 3.A, 4.B, 4.C, 4.D, 4.F i 4.H iz članka 3. oznaka Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Draž (“Službeni glasnik“ općine Draž br. 5/11.) i kartografski prikaz oznake 4.A iz članka 3. Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Draž (“Službeni glasnik“ općine Draž br. 9/14.) prestaju važiti.

Članak 7.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na postupke za zahvate u prostoru na česticama koje su u obuhvatu ovog Plana, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Plana. Isti postupci dovršit će se po odredbama Plana koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

Članak 8.

- (1) Dopune PPUOD-a izrađene su u 5 (pet) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća općine Draž i potpisom predsjednika Općinskog vijeća općine Draž.
- (2) Jedan izvornik Izmjena i dopuna PPUOD-a čuva se u arhivi Općinske uprave općine Draž.
- (3) Uvid u elaborat „Dopune Prostornog plana uređenja općine Draž“ može se obaviti na web stranici općine Draž www.draz.hr, prostorijama općine Draž, Braće Radića 58 u Dražu, Jedinstveni upravni odjel.
- (4) Dopune PPUOD-a s Odlukom o donošenju, nakon objave u službenom glasniku općine Draž dostaviti će se

Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, JU Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Upravi za prostorno uređenje.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku općine Draž.

KLASA:350-02/15-01/03
URBROJ: 2100/04-01/15-11
Draž, 16. prosinca 2015.god.

**PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Eva Balatinac, prof.

„Službeni glasnik“ Općine Draž, službeno glasilo Općine Draž
Izdaje: Općina Draž
Za izdavača: Stipan Šašlin, dipl.ing., načelnik Općine Draž
Uredništvo: Općina Draž, Braće Radića 58, Telefon 736-100
Grafika priprema i tisak: Jedinostveni upravni odjel Općine Draž

