

**SLUŽBENI GLASNIK**

**GRADA BELIŠĆA**

**Br. 6/15**

**Belišće, 19.10.2015.**

**168**

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA, na 25. sjednici održanoj 16. listopada 2015. godine, na temelju čl. 100. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi V. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", br. 8/13 i 3/15) i članka 40. st.1. toč. 18 Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", br. 5/09, 3/13 i 11/14), donosi sljedeću

**ODLUKU****O DONOŠENJU V. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA****I. TEMELJNE ODREDBE**

## Članak 1.

Ovom Odlukom donose se V. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", broj: 8/03, 8/11, 5/12, 8/13 i 9/13).

## Članak 2.

V. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišće (u daljnjem tekstu: Plan) sastoje se od knjige-elaborata pod nazivom: "V. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišće, broj Plana: 1a/2014. godine.

Plan iz stavka 1. ovoga članka izradio je Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A.

## Članak 3.

Plan sadržava tekstualni i grafički dio kako slijedi:

**0. OPĆI DIO**

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana
4. Sadržaj

**I. TEKSTUALNI DIO PLANA****1. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE****II. GRAFIČKI DIO PLANA**

	Mjerilo
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-2.A. GRAĐEVINE CESTOVNOG, ŽELJEZNIČKOG, RIJEČNOG, POŠTANSKOG PROMETA I ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA	1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-2.B. GRAĐEVINE ENERGETSKOG I VODNOGOSPODARSKOG SUSTAVA	1:25.000
3.B. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA-PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	1:25.000

**III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA****A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

**B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA****C) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79 I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI****D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI****E) SAŽETAK ZA JAVNOST****F) OČITOVANJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE****G) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA****IV. DOKUMENTACIJA**

1. Izvadak iz sudskog registra

2. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva

3. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja

4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu

5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana

**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

## Članak 4.

U članku 12., alineja "c)" briše se.

## Članak 5.

Članak 90., mijenja se i glasi:

"Istražni prostor energetskih sirovina-E1 (nafte i plina) prikazan je na kartografskim prikazima broj "1. Korištenje i namjena prostora" i "3.B. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora-Područja posebnih ograničenja u korištenju".

Bušotine Torjanski Rid-1 (Tr-1), Gat-1Alfa Čamagajevci-Istok (Gat-1Al), Marijanci-3 (Mar-3) i Marijanci-4 (Mar-4) prikazane su na kartografskom prikazu broj "3.B. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora-Područja posebnih ograničenja u korištenju".

Oko izgrađene bušotine zaštitna i požarna zona iznosi 30,0 m u polumjeru oko osi bušotine. Kod trajno napuštenih bušotina (likvidirane-kanal bušotine se nalazi 1,5-2,0 metra pod zemljom), sigurnosna-zaštitna zona u kojoj je zabranjeno graditi objekte za boravak i rad ljudi iznosi 3,0 metra u polumjeru oko osi kanala trajno napuštene bušotine."

## Članak 6.

U članku 112., iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"Osim planom naznačenih raskrižja u jednoj razini moguće je formirati i druga raskrižja i priključke na trase javnih cesta na području Grada u skladu sa Zakonom, posebnim propisima i uz suglasnost i uvjete pravne osobe koja upravlja javnom cestom."

## Članak 7.

Članak 123., mijenja se i glasi:

"Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja, u skladu s posebnim propisima."

## Članak 8.

Članak 124., mijenja se i glasi:

"Gradnja i/ili rekonstrukcija elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži planira se podzemno sljedeći koridor prometnica, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture. Iznimno, zbog bitnog skraćivanja trase, prostornih ograničenja i sl., koridor elektroničke komunikacijske infrastrukture može se planirati i izvan koridora prometnice, željezničkih pruga i drugih vrsta infrastrukture.

Osim planom naznačenih postojećih vodova i planiranih koridora nepokretne komunikacijske mreže, moguće je graditi i druge koridore nepokretne komunikacijske mreže i/ili rekonstruirati postojeće vodove u skladu s Odredbama ovog Plana i važećim propisima, a temeljem projektne dokumentacije.

U građevinskom području u pravilu se planira gradnja kabelaške kanalizacije bez obzira na broj planiranih kabela elektroničke komunikacijske mreže. Iznimno na području naselja elektronički komunikacijski vodovi mogu se graditi i/ili rekonstruirati i nadzemno.

Trase elektroničkih komunikacijskih vodova planiraju se podzemno i/ili nadzemno u zonama pješačkih staza ili zelenih površina, gdje god je to moguće, ili prema načelu gradnje integrirane infrastrukture."

## Članak 9.

U članku 125., stavak 1. mijenja se i glasi:

"Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema bez korištenja vodova prema načinu postavljanja dijeli se na: elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu sa samostojećim antenskim stupovima."

## Članak 10.

Članak 132., mijenja se i glasi:

"Planom se utvrđuje središnji uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Belišću, na koji će i dalje biti priključena naselja Belišće, Bistrinci i Valpovo, a priključiti će se i naselja: Kitišanci, Bocanjevci i Gorica Valpovačka.

Također se omogućava njegova rekonstrukcija kako na postojećoj lokaciji tako i u radijusu od cca 300,0 m od nje, i to isključivo na površini gospodarske namjene-G i na površinama gospodarske namjene-poslovne (K) i (K3). Točan položaj rekonstruiranih dijelova utvrditi će se projektnom dokumentacijom."

Pored toga planira se odvodnja otpadnih voda za ostala naselja Grada Belišća, koja će biti organizirana u sljedećim podsustavima:

- I. **podstav** (za naselja Tiborjanci, Veliškoveci i Gat) s grupnim uređajem za pročišćavanje u Gat (2015) (klasični biološki, kompaktni biološki, zemljane lagune) i recipijentom rijekom Dravom,
- II. **podstav** (za naselje Vinogradci), s vlastitim uređajem kapaciteta 300 ES (kompaktni biološki, zemljane lagune, biljni uređaj) i recipijentom kanalom Zablaca-rijeka Vučica.

Neovisno o prethodno navedenom, a u skladu s odredbama PPOBŽ-a, u svakom je naselju dozvoljena izgradnja pojedinačnog malog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s aeracijom, kojim se rješava problem pročišćavanja otpadnih voda.

Biljni pročistači otpadnih voda, koji se mogu graditi za potrebe gospodarskih subjekata, moraju biti smješteni tako da nisu na dominantnom smjeru vjetra prema najbližem naselju, uz uvjet da su udaljeni najmanje:

- od građevinskih područja naselja 500 m,
- od državne ceste 200 m,
- od županijske i lokalne ceste 150 m,
- od nerazvrstane ceste 50 m,
- od željezničke pruge 200 m.

Do izgradnje sustava odvodnje dozvoljava se lokalno rješavanje odvodnje zbrinjavanjem otpadnih voda putem sabirnih/septičkih vodonepropusnih jama, a prema uvjetima Hrvatskih voda i nadležnog komunalnog poduzeća."

#### Članak 11.

Iza članka 168., podnaslov: "8.6. Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti" mijenja se i glasi: "8.6. Zaštita i spašavanje od katastrofa i velikih nesreća".

#### Članak 12.

Iza članka 170., dodaje se novi članak 170.a., koji glasi:

#### "Članak 170.a.

Osigurati pokrivenost područja signalima za uzbuđivanje stanovništva (zračne sirene).

Sukladno "Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća" provoditi će se mjere zaštite."

### III. ZAKLJUČNE ODREDBE

#### Članak 13.

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: 1., 2.A., 3.B., u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

	Mjerilo
1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA	1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-2.A. GRAĐEVINE CESTOVNOG, ŽELJEZNIČKOG, RIJEČNOG, POŠTANSKOG PROMETA I ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA	1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI-2.B. GRAĐEVINE ENERGETSKOG I VODNOSPOSODARSKOG SUSTAVA	1:25.000
3.B. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA-PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU	1:25.000

#### Članak 14.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na sve postupke za zahvate u prostoru na česticama koje su u obuhvatu ovog Plana, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Plana. Isti postupci dovršit će se po odredbama Plana koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

#### Članak 15.

Plan izrađen je u (6) šest primjeraka koji se imaju smatrati izvornikom od čega se 1 (jedan) nalazi u pismohrani Izrađivača Plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi Grad Belišće, Kralja Tomislava 206 Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo, na internetskoj stranici grada Belišće [www.belisce.net](http://www.belisce.net), te u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije.

## Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana po objavljivanju u "Službenom glasniku grada Belišća".

## GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA

Klasa: 350-01/13-03/07

Urbroj: 2185/02-1-15-50

Belišće, 16. listopada 2015. godine

Predsjednik Gradskog vijeća  
Tomislav Vukelić, dipl. ing., v.r.

**169**

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA na 25. sjednici održanoj 16. listopada 2015. godine temeljem čl. 100. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Odluke o izradi III. Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", br. 8/13 i 2/15) i članka 40. st.1. toč. 18. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", br. 5/09, 3/13 i 11/14), donosi sljedeću

**ODLUKU****O DONOŠENJU III. CILJANIH IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA****I. TEMELJNE ODREDBE**

## Članak 1.

Ovom Odlukom donose se III. Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" broj: 1/04, 8/13 i 9/13).

## Članak 2.

III. Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu: Plan) sastoje se od knjige-elaborata pod nazivom: "III. Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, broj Plana: 1/2014. godine.

Plan iz stavka 1. ovoga članka izradio je Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A.

## Članak 3.

Plan sadržava tekstualni i grafički dio, kako slijedi:

**0. OPĆI DIO****5. Naslovna stranica****6. Potpisni list****7. Suradnja i konzultacije u izradi Plana****8. Sadržaj****I. TEKSTUALNI DIO PLANA****1. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE**