



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Ribarska 1/II

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA
OSJEČKO-BARANJSKE
ŽUPANIJE**

Knjiga 1

Osijek, svibanj 2016. godine

NARUČITELJ PLANA: OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

NOSITELJ IZRADE: UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE

IZRAĐIVAČ: JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

SURADNIČKA
ORGANIZACIJA: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. Osijek

BROJ PLANA: 01/2013.

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
KNJIGA I**

Osijek, svibanj 2016. godine

Naručitelj:	OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Nositelj izrade:	UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE
Odgovorna osoba:	<hr/> mr.sc. Danijela Lovoković, dipl.ing.arh
Izrađivač:	JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Odgovorna osoba:	<hr/> Oliver Grigić, dipl.ing.arh.
Predstavničko tijelo nadležno za donošenje:	SKUPŠTINA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Ovjera nadležnog tijela:	<hr/> Predsjednik Skupštine, Antun Kapraljević

Osijek, 24. svibnja 2016. godine

ODGOVORNI VODITELJ:

OLIVER GRIGIĆ, dipl.ing.arh.

STRUČNI TIM

UO ZA PROSTORNO
PLANIRANJE, ZAŠTITU
OKOLIŠA I PRIRODE:

mr.sc. DANIJELA LOVOKOVIĆ, dipl.ing.arh.
JASNA GORUPIĆ, dipl.ing.kem.teh.
MILAN KAMENKO, dipl.iur.

JU ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE:

OLIVER GRIGIĆ, dipl.ing.arh.
IVAN CINGEL, dipl.ing.arh.
JASMINKA MARJANOVIĆ ZULIM, ing.građ.
MARIJANA BOŠNJAK, ekonomist

ZAVOD ZA PROSTORNO
PLANIRENJE d.d.:

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
VLADO SUDAR, dipl.ing.građ.
STJEPAN STAKOR, dipl.ing.kult.tehn.
IVICA BUGARIĆ, dipl.ing.građ.
IVANA RADOLOVIĆ, građ.teh.vis.
TOMISLAV FIALA, građ.teh.vis.

Odgovorni voditelj:

Oliver Grigić, dipl.ing.arh.

SADRŽAJ

KNJIGA 1

A) TEKSTUALNI DIO

Odredbe za provedbu

B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI

KARTOGRAMI

- a) pregledna karta izmjena i dopuna - Korištenje i namjena prostora
- b) pregledna karta izmjena i dopuna - Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet
- c) pregledna karta izmjena i dopuna - Pošta, telekomunikacije i RTV
- d) pregledna karta izmjena i dopuna - Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina
- e) pregledna karta izmjena i dopuna - Elektroenergetika
- f) pregledna karta izmjena i dopuna - Vodoopskrba
- g) pregledna karta izmjena i dopuna - Odvodnja otpadnih voda
- h) pregledna karta izmjena i dopuna - Korištenje voda, uređenje vodotoka i voda i melioracijska odvodnja
- i) pregledna karta izmjena i dopuna - Gospodarenje otpadom
- j) pregledna karta izmjena i dopuna - Područja posebnih uvjeta korištenja
- k) pregledna karta izmjena i dopuna - Područja posebnih ograničenja u korištenju
- l) pregledna karta izmjena i dopuna - Uređenje zemljišta i zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- 1. Korištenje i namjena prostora - II. Izmjene i dopune
- 2. Infrastrukturni sustavi
 - 2.1. Promet
 - 2.1.1. Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet - II. Izmjene i dopune
 - 2.1.2. Pošta, telekomunikacije i RTV - II. Izmjene i dopune
 - 2.2. Energetski sustav
 - 2.2.1. Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina - II. Izmjene i dopune
 - 2.2.2. Elektroenergetika - II. Izmjene i dopune
 - 2.3. Vodnogospodarski sustav
 - 2.3.1. Vodoopskrba - II. Izmjene i dopune
 - 2.3.2. Odvodnja otpadnih voda - II. Izmjene i dopune
 - 2.3.3. Korištenje voda, uređenje vodotoka i voda i melioracijska odvodnja - II. Izmjene i dopune
 - 2.4. Gospodarenje otpadom - II. Izmjene i dopune
- 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 - 3.1. Uvjeti korištenja
 - 3.1.1. Područja posebnih uvjeta korištenja - II. Izmjene i dopune
 - 3.1.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju - II. Izmjene i dopune
 - 3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
 - 3.2.1. Uređenje zemljišta i zaštita posebnih vrijednosti i obilježja - II. Izmjene i dopune

KNJIGA 2

C) OBVEZNI PRILOZI

0. Uvod
1. Podaci i zahtjevi s komentarima
2. Obrazloženje II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Osječko-baranjske županije
3. Strateška studija utjecaja na okoliš
4. Izvješća o prethodnim raspravama
5. Mišljenja
6. Stručne podloge na kojima se temelje prostornoplanska rješenja
7. Popis sektorskih dokumenata i propisa
8. Evidencija postupka izrade i donošenja
9. Isprave

SAŽETAK ZA JAVNOST

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

A) TEKSTUALNI DIO

ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U članku 4. prvi podstavak mijenja se i glasi " - građevinska područja na temelju podataka iz donesenih prostornih planova uređenja općina/gradova (u daljnjem tekstu: PPUO/G),".

Članak 5.

(1) U članku 7. stavku 1. tablica se mijenja i glasi:

a) <i>Za prometne građevine:</i>	
- za autocestu	200 m
- za četverotračnu brzu cestu	1.000 m
- za ostale državne ceste	100 m
- za županijsku cestu	100 m
- za alternativni koridor brze ceste	500 m
- za željezničku prugu za međunarodni promet	500 m
- za alternativni koridor željezničke pruge za međunarodni promet	500 m
- za željezničku prugu za regionalni promet	200 m
- za željezničku prugu za poseban promet	200 m
b) <i>Za linijske građevine elektroničkih komunikacija</i>	500 m
c) <i>Za građevine za proizvodnju i transport nafte i plina</i>	
- za linearne građevine sve osim lokalnih plinovoda kojima se koridor utvrđuje u PPUG/O	1.000 m
- za građevine utvrđene simbolom – podzemno skladište plina - prostor u radijusu od	2.000 m
- za građevine utvrđene simbolom – mjerno redukcijske stanica - prostor u radijusu od	500 m
d) <i>Za elektroenergetske građevine:</i>	
- za DV 400 kV usporedne s postojećim dalekovodima	500 m
- za ostale DV 400 kV	1.000 m
- za ostale dalekovode	500 m
- za građevine za proizvodnju električne energije (hidroelektrane, termoelektrane) - prostor u radijusu od	1.000 m
- za ostale elektroenergetske građevine utvrđene simbolom - prostor u radijusu od	500 m
e) <i>Za vodne građevine:</i>	
- za linearne vodne građevine	300 m
- za vodne površine	300 m
f) <i>Za površine za gospodarenje otpadom budući da su utvrđene simbolom prostor u radijusu od</i>	2.000 m

(2) Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Iznimno od stavka 1. širina koridora za brze ceste, te državne ceste u dijelovima za koje su završeni postupci ocjene utjecaja zahvata na okoliš s pozitivnim rješenjem, do izgradnje istih utvrđuje se planski koridor u širini od 50 m u odnosu na os utvrđenu studijom utjecaja na okoliš.“

(3) Dosadašnji stavci 4. i 5. postaju stavci 5. i 6.

Članak 6.

U članku 8. stavak 2., podstavci 3. i 4. mijenjaju se i glase:

- „- područja za sanaciju temeljem Plana sanacije otpadom onečišćenog tla na području Osječko-baranjske županije (u daljnjem tekstu: *Županija*) i podataka nadležnih tijela, - vrijedni dijelovi prirode temeljem krajobraznih vrijednosti područja *Županije*.“

Članak 7.

Članak 9. mijenja se i glasi:

- „(1) *Građevine od važnosti za Državu i Županiju utvrđene su posebnim propisom.*

(2) *Postojeće prometne, energetske i vodne građevine, za koje se u PPOBŽ predviđa izmještanje ili nova trasa zadržavaju kategoriju i sva ograničenja utvrđena po posebnim propisima do izvedbe nove trase ili građevine. Prekategorizacija infrastrukturnih građevina koja se provodi prema posebnim propisima ne smatra se izmjenom PPOBŽ-a.*

(3) *Akti za gradnju izdati će se prema Odredbama za provedbu PPOBŽ-a za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, građevine za gospodarenje otpadom županijskog značaja, građevine za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore energije a grade se izvan granica građevinskih područja ili u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, te za poljoprivredna gospodarstva koja se grade izvan granica građevinskih područja, za koja u PPUO/G nisu propisani uvjeti za gradnju.*

(4) *Akti za gradnju izdati će se prema odredbama za provedbu PPOBŽ-a za rekonstrukciju postojećih građevina izvan granica građevinskih područja ako isto nije regulirano PPUO/G-om.“*

Članak 8.

Članci 10.-32. kao i svi naslovi i podnaslovi između njih brišu se.

Članak 9.

Podnaslov ispred članka 33. briše se.

Članak 10.

- (1) U članku 33. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“.

(2) Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) *Vojne građevine i građevine od posebnog značaja za obranu, evidentirane u PPOBŽ prema podacima nadležnog tijela su:*

- *zapovjedništvo Osijek u Gradu Osijeku,*
- *Vrbik riječna luka u Gradu Osijeku,*
- *tt 165 Batina, u Općini Draž,*
- *tt 205 Trojnaš u Općini Draž,*
- *tt 206 Kraljica u Općini Draž,*
- *tt 192 Čvorkovac u Općini Erdut,*

- vojarna Dračice u Gradu Đakovo,
- poligon Gašinci u općinama Satnica Đakovačka, Levanjska Varoš i Trnava,
- vojarna Našice, u Gradu Našice,
- vježbalište Grbavica u Gradu Našice i
- skladište Gaj u Općini Satnica Đakovačka.”.

Članak 11.

U članku 37. drugi podstavak mijenja se i glasi:
„- u izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene,“.

Članak 12.

Članak 38. mijenja se i glasi:

„(1) Gospodarski kompleksi i građevine u funkciji poljoprivrede mogu se planirati i graditi kao poljoprivredna gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje i pojedinačne građevine u funkciji biljne proizvodnje.

(2) U sklopu poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje mogu se graditi:

- građevine za uzgoj i skladištenje biljnih proizvoda,
- građevine za sklanjanje vozila i oruđa za biljnu proizvodnju te njihovo održavanje,
- ostale pomoćne građevine potrebne za obavljanje poljoprivredne proizvodnje,
- građevine za uzgoj životinja i
- ribnjaci.

(3) Pojedinačne građevine u funkciji biljne proizvodnje su:

- poljoprivredne kućice,
- vinogradarski podrumi,
- spremišta alata, oruđa i strojeva,
- nadstrešnice,
- staklenici i plastenici.

(4) U gradnji građevina iz stavka 1. ovoga članka, kada se one grade izvan građevinskog područja, zaštita prostora osigurava se određivanjem položaja i standarda gospodarske građevine, očuvanjem veličine i cjelovitosti poljoprivrednih posjeda, okrupnjavanjem manjih posjeda i sprječavanjem neprimjerenog oblikovanja gradnje.“.

Članak 13.

Podnaslov ispred članka 39. mijenja se i glasi: „**3.1. POLJOPRIVREDNA GOSPODARSTVA ZA OBAVLJANJE INTENZIVNE POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA**“.

Članak 14.

Članak 39. mijenja se i glasi:

„(1) Izgradnja poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje, osim građevina za uzgoj životinja i ribnjaka, dozvoljava se samo na velikim posjedima.

(2) *Minimalna veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja građevina iz stavka 1. ovog članka, utvrđuje se ovisno o vrsti i intenzitetu proizvodnje:*

- *građevine za intenzivnu ratarsku proizvodnju na posjedu minimalne veličine 15 ha,*
- *građevine u funkciji uzgoja voća na posjedu minimalne veličine 3 ha,*
- *građevine u funkciji uzgoja povrća na posjedu minimalne veličine 1 ha,*
- *građevine u funkciji vinogradarstva na posjedu minimalne veličine 1 ha,*
- *građevine u funkciji uzgoja cvijeća na posjedu minimalne veličine 0,5 ha.*

(3) *Minimalne veličine posjeda na kojima se obavlja više od jedne vrste biljne proizvodnje jednaka je minimalnoj površini pretežite kulture, a na kojima se bilinogojstvo kombinira sa stočarstvom je 3 ha, bez obzira na intenzitet pojedine proizvodnje (biljne ili stočarske).*

(4) *Poljoprivredna gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje, te građevine u funkciji biljne proizvodnje u kojima se skladište veće količine opasnih tvari definiranih posebnim propisom ne mogu se graditi u poplavnom području.”*

Članak 15.

Članak 40. mijenja se i glasi:

„(1) *Minimalne udaljenosti gospodarskih građevina koje se grade u sklopu poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje iz članka 39. od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste izražene u metrima iznose:*

<i>Autoceste</i>	<i>Državne</i>	<i>Županijske</i>	<i>Lokalne</i>
<i>100</i>	<i>100</i>	<i>50</i>	<i>30</i>

(2) *Udaljenosti propisane ovim člankom ne odnose se na zahvate na postojećim gospodarskim građevinama u sklopu poljoprivrednog gospodarstva. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.*

(3) *Rekonstrukcija postojećih građevina iz stavka 1 ovog članka, izgrađenih protivno planu, moguća je u svrhu održavanja, modernizacije, poboljšavanja standarda, zaštite okoliša, energetske učinkovitosti, usklađivanja s prostornim planom, te priključivanja na infrastrukturu.“*

Članak 16.

Članak 41. mijenja se i glasi:

„(1) *Gospodarske građevine za intenzivni uzgoj životinja obavezno se grade izvan građevinskog područja naselja, ako su kapaciteta preko 50 uvjetnih grla.*

(2) *Pod uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg, a sve vrste životinja se preračunavaju na uvjetna grla množenjem broja životinja sa sljedećim koeficijentima:*

- *krave, steone junice* 1,00
- *bik* 1,50
- *vol* 1,20
- *junad 1-2 god.* 0,70
- *junad 6-12 mjes.* 0,50
- *telad* 0,25
- *krmača + prasad* 0,30
- *tovne svinje preko 6 mjeseci* 0,25

- mlade svinje 2-6 mjes.	0,13
- prasad do 2 mjeseca	0,05
- teški konji	1,20
- srednje teški konji	1,00
- laki konji	0,80
- ždrebad	0,75
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10
- janjad i jarad	0,05
- nojevi	0,25
- kunići	0,007
- pure	0,02
- tovni pilići (brojleri)	0,0055
- nesilice konzumnih jaja	0,004
- rasplodne nesilice teških pasmina	0,008
- rasplodne nesilice lakih pasmina	0,004.

(3) Za životinje koje nisu navedene u prethodnom stavku koeficijent se određuje prema izdanom službenom stručnom mišljenju Savjetodavne službe. U slučaju da se način preračunavanja regulira posebnim propisom, primjenjivat će se poseban propis.

(4) Građevine iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se graditi na zaštićenim područjima prirode i na području vodozaštitnih zona ukoliko to nije dozvoljeno posebnim propisom odnosno odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta, a treba ih izbjegavati na području vrijednih dijelova prirode.

(5) Minimalna udaljenost građevina za intenzivni uzgoj životinja od građevinskog područja naselja gradskog obilježja iznosi 500 m, a od ostalih naselja se utvrđuje u PPUO/G. Izuzetno, grad može odrediti područje prevladavajućeg gradskog interesa u kojem može propisati i manju udaljenost. Prevladavajući gradski interes potrebno je obrazložiti i dokazati.

(6) Minimalne udaljenosti građevina za intenzivni uzgoj životinja od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste izražene u metrima iznose:

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti od ruba zemljišnog pojasa razvrstane ceste			
	Autoceste	Državne	Županijske	Lokalne
1 - 100	150	100	50	30
101 - 400	200	150	100	30
više od 400	250	200	150	30

(7) Udaljenosti propisane u stavcima 5. i 6. ovoga članka odnose se isključivo na građevine s potencijalnim izvorom zagađenja, pojedinačne ili građevine unutar kompleksa.

(8) Udaljenosti propisane u stavcima 5. i 6. ovoga članka ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta. Prilikom takvih zahvata ne mogu se smanjivati zatečene udaljenosti.

(9) Rekonstrukcija postojećih građevina iz ovog članka, izgrađenih protivno planu, moguća je u svrhu održavanja, modernizacije, poboljšavanja standarda, zaštite okoliša, energetske učinkovitosti, usklađivanja s prostornim planom, te priključivanja na infrastrukturu.“

Članak 17.

Članak 43. mijenja se i glasi:

„(1) U sklopu poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja obiteljske stambene građevine istovremeno s izgradnjom gospodarskog dijela ili nakon izgradnje gospodarskog dijela prema uvjetima iz zakona koji regulira prostorno uređenje.

(2) U sklopu poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja građevina za pružanje ugostiteljskih usluga čija građevinska (bruto) površina može iznositi maksimalno 35% građevinske (bruto) površine gospodarskih građevina prema uvjetima iz zakona koji regulira prostorno uređenje. Iznimno, kada je građevinska (bruto) površina gospodarskih građevina manja od 1000 m², građevinska (bruto) površina građevina za pružanje ugostiteljskih usluga može biti do 350 m².

(3) U sklopu poljoprivrednog gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore.“

Članak 18.

U članku 45. stavak 5. mijenja se i glasi:

„(5) U slučajevima negativnih utjecaja iz prethodnog stavka ovog članka treba težiti izmještanju postojećih industrijskih kompleksa iz pretežito stambenih područja naselja u rubne dijelove građevinskih područja naselja ili izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene, s obaveznim planiranjem površina zaštitnog visokog zelenila između prostora različitih namjena.“

Članak 19.

Članak 46. mijenja se i glasi:

„U izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene mogu se locirati i prerađivački kapaciteti vezani uz preradu poljoprivrednih proizvoda, proizvodnju električne i/ili toplinske energije, posebice ako kao resurs koriste obnovljive izvore energije, te gospodarenje šumom i iskorištavanje mineralnih sirovina.“

Članak 20.

U članku 48. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Izgradnju na lokacijama unutar ekološke mreže planirati tako da se izbjegne trajno zauzeće površina prirodnih, posebice vodenih i močvarnih staništa, te osigura zaštita šuma, tla i voda od onečišćenja.“

Članak 21.

U članku 50. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Postojeće i planirane površine za iskorištavanje mineralnih sirovina prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena prostora-II. izmjene i dopune" i obuhvaćaju:

- E1-energetske: eksploatacijska polja nafte i plina "Beničanci": Kučanci-Kapelna, Crnac, Bokšić-Klokočevci, Beničanci, Sječe, Števkovica, Obod i Bizovac;
- planirano eksploatacijsko polje plina E1 uz istražnu bušotinu Dravica -1;
- E2-geotermalne vode: polje Bizovac i ostale pojedinačne bušotine;
- E3-ostalo: Bukova Glava, Oštra Glava, Torine, Stari Gradac, Kukljaš, Bizovac, Grabovac, Levanjska Varoš, Bijelo Brdo, Vladislavci, Tomašanci, Feričanci, Donja Motičina, Darda, te rijeke Drava i Dunav.“

Članak 22.

(1) U članku 52. iza stavka 4. dodaju se novi stavci 5. i 6. koji glase:

„(5) Po završetku eksploatacije neophodno je provesti tehničku i biološku sanaciju prostora prema rudarskom projektu, odnosno u skladu s rješenjem nadležnog tijela za procjenu utjecaja zahvata na okoliš ako je za eksploatacijsko polje procjena rađena. Ukoliko sanacija u navednim dokumentima nije utvrđena, prostor je obavezno sanirati i privesti namjeni koja je bila prije eksploatacije. Novu namjenu je moguće utvrditi i u planovima užih područja.

(6) Za eksploataciju mineralnih sirovina primijeniti tehnološki postupak kojim će se spriječiti erozija tla i rječnih obala, štetno djelovanje voda, kao i onečišćenje okolnog tla, voda i okoliša uopće.“

(2) Dosadašnji stavci 5. i 6. postaju stavci 7. i 8.

Članak 23.

Članak 54. mijenja se i glasi:

„(1) Prostor postojećih građevina društvenih djelatnosti treba očuvati prioritarno za tu namjenu uvažavajući stvarne potrebe. Obnova, rekonstrukcija i proširenje postojećih kapaciteta te po potrebi osiguravanje prostora za građenje novih sadržaja osigurava se u PPUO/G i drugim prostornim planovima užih područja na temelju projekcije demografskog razvitka naselja.

(2) Površine športsko-rekreacijske namjene planiraju se u građevinskim područjima naselja, izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja i izvan građevinskih područja, a značajnije su prikazane na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena prostora - II. izmjene i dopune". Izdvojena građevinska područja izvan naselja športsko-rekreacijske namjene organiziraju se sukladno članku 174. ove Odluke.

(3) Površine iz stavka 2. ovog članka, koje je kroz izradu PPUO/G potrebno detaljnije pozicionirati su one namijenjene za golf igrališta, a na području Osječko-baranjske županije planirani su Ivandvor, Tikveš i Selci.

	Lokacija / JLS	maksimalna površina (ha)	namjena	maksimalni broj kreveta (kom)
1.	Ivandvor (Grad Đakovo)	300	R1-golf igralište R2-hipodrom	300
2.	Selce (Općina Bizovac)	150	R1-golf igralište	150
3.	Tikveš (Općina Bilje)	150	R1-golf igralište	150

(4) *Rekreacijske površine iz stavka 2. ovog članka preporuča se planirati izvan građevinskih područja prvenstveno kada koriste postojeće prirodne resurse.*

(5) *Površine športsko-rekreacijske namjene iz stavaka 3. i 4. ovog članka planirati tako da se izbjegnu područja vodenih i močvarnih staništa te osigura zaštita tla i voda od onečišćenja.*

(6) *Zdravstveni sadržaji mogu se organizirati i u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja sukladno članku 175. ove Odluke.*

Članak 24.

Podnaslov ispred članka 55. mijenja se i glasi: **“5. UVJETI ODREĐIVANJA IZGRAĐENIH I NEIZGRAĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA I GRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKIH PODRUČJA“.**

Članak 25.

U članku 55. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) *Građevinsko područje naselja čine izgrađeni i neizgrađeni dijelovi tog područja planiran u PPUO/G za njegov razvoj i proširenje.*“

Članak 26.

Članak 59. mijenja se i glasi:

“(1) *U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti planirati građevinska područja i izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina.*”

Članak 27.

Iza članka 61. dodaje se novi članak 61a. koji glasi:

“Članak 61a.

(1) *Izvan građevinskih područja mogu se graditi sve građevine predviđene zakonom koji regulira prostorno uređenje za koje su uvjeti gradnje propisani PPOBŽ-om ili PPUO/G-om.*

(2) *Rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskih područja izgrađenih protivno planu, osim onih iz članaka 40. i 41. ove Odluke, moguća je isključivo u postojećim gabaritima odnosno s njihovim povećanje do max. 30 cm, u svrhu održavanja, modernizacije, poboljšavanja standarda, zaštite okoliša i energetske učinkovitosti. Iznimno rekonstrukcija u svrhu usklađivanja s prostornim planom, te priključivanja na infrastrukturu može se izvesti i izvan postojećih gabarita.*

(3) *Iznimno od stavka 2. ovog članka, rekonstrukcijom postojećih stambenih građevina izvan građevinskih područja moguće je i povećanje postojeće građevinske (bruto) površine do 25%, što je u PPUO/G moguće detaljnije propisati.*“

Članak 28.

U članku 62. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) *Na prostoru planiranih i alternativnih koridora i lokacija za građevine prometnih i ostalih infrastrukturnih sustava ne mogu se, do utvrđivanja točne trase i lokacije, planirati i graditi građevine koje se mogu graditi izvan građevinskog područja, određivati prostori za razvoj naselja, niti utvrđivati izdvojena građevinska područja izvan naselja ostalih namjena.*“.

Članak 29.

Iza članka 62. dodaje se novi članak 62a., koji glasi:

“Članak 62a.

(1) *Unutar zaštitnog koridora postojeće infrastrukturne građevine utvrđenog posebnim propisom, moguće je, uz pozitivno očitovanje njenog vlasnika odnosno upravitelja, polaganje i nove istovrsne infrastrukture, iako ista nije prikazana na kartografskim prikazima PPOBŽ.*

(2) *Unutar zaštitnog koridora postojeće prometnice mogu se, uz pozitivno očitovanje njenog vlasnika odnosno upravitelja, polagati i ostale infrastrukturne građevine, iako iste nisu prikazane na kartografskim prikazima PPOBŽ.*

(3) *Unutar koridora planirane infrastrukturne građevine moguće je polaganje i drugih infrastrukturnih građevina, iako iste nisu prikazane na kartografskim prikazima PPOBŽ. Pritom mora biti točno utvrđena trasa planirane građevine, o čemu je potrebno ishoditi pismeno očitovanje njenog budućeg investitora.*“.

Članak 30.

U članku 65. stavak 1. mijenja se i glasi:

“(1) *Prometni sustav u PPOBŽ postavljen je sukladno Strategiji i Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske, a alternativni koridori na temelju Strategije razvoja cestovne mreže Slavonije i Baranje, Prostorno-prometne studije prometnog sustava Grada Osijeka sa širim okruženjem i prijedloga Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije.*”.

Članak 31.

U članku 66. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) *Pod lokalnim i nerazvrstanim cestama podrazumijevaju se i ceste koje povezuju sva ostala naselja, izdvojena građevinska područja izvan naselja i izgrađene, odnosno planirane strukture izvan građevinskih područja na prostorima poljoprivrednog zemljišta.*“.

Članak 32.

Članak 69. briše se.

Članak 33.

Članak 70. mijenja se i glasi:

„(1) *Željeznički prometni sustav Županije čine željezničke pruge s kolodvorima i drugim službenim mjestima i pripadajućim uređajima kojima je potrebna obnova, modernizacija, a djelomično i nova izgradnja.*

(2) *Trase postojećih željezničkih pruga štite se u skladu s posebnim propisima.*

(3) *Sve pruge potrebno je sustavno održavati i obnavljati, te modernizirati u svrhu pružanja usluga što većem broju subjekata i podizanja tehničko-tehnoloških karakteristika potrebnih za uključivanje u Europsku mrežu željezničkih pruga s ciljem razvoja i unapređenja sigurnosti prema CST mjerilima.*

(4) *Usluge na mreži pruga moraju se podići na zahtijevanu razinu za pruge uključene u paneuropsku prometnu mrežu. U sklopu te obveze posebno će se provesti i rekonstrukcija željezničkih čvorova i kolodvora Osijek, Đakovo, Beli Manastir i Darda.“*

Članak 34.

U članku 71. stavak 1. mijenja se i glasi:

“(1) *Prilikom odabira trase i rekonstrukcije željezničkih čvorova na trasi M3 u koridoru RH3 potrebno je na najmanju moguću mjeru smanjiti utjecaj tranzitnog teretnog prometa na površine naselja. U tu svrhu ovim PPOBŽ-om predložene su korekcije tog koridora djelomično novom izgradnjom koje je kroz izradu PPUO/G potrebno detaljnije razraditi. Sva križanja s cestama unutar građevinskog područja Grada Osijeka prilikom rekonstrukcije ili nove izgradnje izvesti kao denivelirane za sve sudionike u prometu.“*

Članak 35.

Iza članka 71. dodaje se novi članak 71a. koji glasi:

“Članak 71a.

Radi povećanja sigurnosti prometa, cestovnog i željezničkog sustava potrebno je:

- *na novim željezničkim prugama sva križanja s cestama denivelirati,*
- *postojeća križanja osigurati modernom signalizacijom i osiguranjima u skladu s posebnim propisima,*
- *prilikom rekonstrukcije ceste i/ili željezničke pruge na mjestu njihova križanja izvesti denivelirani prijelaz za sve sudionike u prometu, gdje god za to postoje prostorne mogućnosti. U protivnom, križanja u ravnini opremiti modernom signalizacijom i osiguranjima u skladu s posebnim propisom.“*

Članak 36.

Članak 72. mijenja se i glasi:

„(1) *Vodne puteve rijekama Dunavom i Dravom potrebno je reintegrirati u plovidbeni sustav Rajna-Majna-Dunav. Pri izgradnji i uređenju vodnih puteva u Županiji potrebno je održati visoki standard međunarodne VI. klase na vodnom putu Dunavom, urediti i održavati u plovnom stanju utvrđene kategorije dionicu vodnog puta Dravom od ušća u Dunav do luke Osijek na IV. međunarodnu klasu, te ostvariti vodni put Dravom do Ferdinandovca na razini III. međunarodne klase.*

(2) U slučaju promjene strateških planova riječnog prometnog sustava, moguće su promjene kategorija vodnih puteva bez prethodne izmjene PPOBŽ-a.”

Članak 37.

Članak 73. mijenja se i glasi:

„(1) U koridorima riječnih vodnih putova dozvoljava se gradnja i rekonstrukcija luka, pristaništa, sidrišta, brodogradilišta, hidrotehničkih zahvata i građevina te prateće infrastrukture. S tim u vezi planira se izgradnja remontnog brodogradilišta na rijeci Dravi, proširenje i rekonstrukcija Luke Osijek, te rekonstrukcije pristaništa u Belišću i Donjem Miholjcu, kao i izgradnja drugih luka i pristaništa na Dravi i Dunavu.

(2) Regulacijske korekcije profila i položaja korita vodotoka, a posebno izgradnja višenamjenskih hidrotehničkih sustava (VHS) moraju se planirati uz primjenu mjera zaštite naselja, krajolika, prirodnih vrijednosti i graditeljske baštine, sukladno posebnom propisu.

(3) Način ostvarenja vodnog puta rijekom Dravom uzvodno od r.km 29+000 do r.km 64+500 odredit će se alternativno s izgradnjom VHS Osijek djelomičnim kanaliziranjem korita, odnosno kombiniranim rješenjima koja omogućuju revitalizaciju riječnih rukavaca i održavanje aktivnih močvarnih staništa.

(4) Na r.km 70+200 počinje granična dionica rijeke Drave između Republike Hrvatske i Republike Mađarske. Osiguranje vodnog puta od r.km 70+200 provodit će se u skladu s međudržavnim sporazumima s Republikom Mađarskom.“

Članak 38.

Članak 74. mijenja se i glasi:

“(1) Osim luka i pristaništa planiranih PPOBŽ-om moguće je u skladu s posebnim propisima u okviru PPUO/G na vodnim putevima planirati i druge luke i pristaništa tako da se umanjuje utjecaj na ekološku mrežu i izbjegne gubitak rijetkih i ugraženih staništa.

(2) U okviru luka i pristaništa moguće je razvijanje osnovnih lučkih djelatnosti i pratećih sadržaja te organiziranje zimovnika za brodove, vezova za mala plovila, uređivanje luka nautičkog turizma i slično.

(3) Na rijekama, gdje god to profil vodnog puta dopušta, odnosno na dijelovima vodotoka na kojima su ovim PPOBŽ planirane akumulacije, moguć je, do njihove izgradnje, a uz uvjete i suglasnost nadležnog tijela, vez plutajućih objekata (kućica na vodi, pontona i sl.) svih namjena, što je potrebno detaljnije razraditi kroz izradu PPUO/G.”

Članak 39.

U članku 75. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Na prostoru Županije izgrađene su dvije zračne luke:

- zračna luka "Osijek-Klisa" referentnog koda 4 E i
- zračno pristanište "Osijek-Čepin" referentnog koda 2C.“

Članak 40.

U članku 76. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) U PPOBŽ predviđa se izgradnja intermodalnih terminala na lokacijama riječne luke "Osijek" i zračne luke "Osijek-Klisa" za koje se kroz izradu PPUO/G treba osigurati potreban prostor.”

Članak 41.

(1) U članku 81. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

“(5) U svrhu zaštite biološke raznolikosti i krajobraza, rešetkaste antenske stupove mikrolocirati unutar područja za njihov smještaj tako da se trajno ne zauzimaju prirodna staništa i lokaliteti rijetkih stanišnih tipova, te da budu u što manjoj mjeri vidljivi odnosno vizualno zaklonjeni iz okolnih naselja, posebice iz područja naselja koja predstavljaju kulturnu baštinu.”

(2) Dosadašnji stavci 5.-11. postaju stavci 6.-12.

Članak 42.

Članak 86. mijenja se i glasi:

“(1) Magistralni razvod plina na području Županije nadalje će se razvijati izgradnjom sljedećih magistralnih plinovoda:

- Donji Miholjac-Osijek 2x,
- Donji Miholjac-Belišće,
- Donji Miholjac-Novigrad,
- Osijek-Vukovar 2x,
- plinska stanica Dravica s pripadajućim spojnim pravcima cjevovoda i
- Slavonski Brod-Vinkovci.

(2) Izgradnju lokalnih plinovoda potrebno je detaljnije prikazati i razraditi u PPUO/G i prostornim planovima užih područja uvažavajući smjernice iz članka 182. ove Odluke.”

Članak 43.

Članak 87. mijenja se i glasi:

“(1) Planirani magistralni naftovod za međunarodni transport PEOP te planirani magistralni plinovod Slavonski Brod-Vinkovci smješteni su u koridoru postojećih cjevovoda. U istom koridoru planira se izgradnja produktovoda.

(2) Unutar planiranih koridora građevina za cijevni transport nafte i plina nije dopuštena gradnja građevina koje se mogu graditi izvan granica građevinskih područja.”

Članak 44.

U članku 88. stavku 1. riječ „dugom“ zamjenjuje se riječju „drugom“.

Članak 45.

Iza članka 88. dodaje se novi članak 88a. koji glasi:

„Članak 88a.

Na kartografskom prikazu broj 2.2.1. Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina – II. izmjene i dopune evidentirani su plinovodi van funkcije za koje se ne primjenjuju zaštitni koridori propisani posebnim propisom.“

Članak 46.

U članku 89. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) Prilikom planiranja namjene površina u PPUO/G, potrebno je unutar PPOBŽ-om planiranog koridora rezervirati dovoljan prostor za smještaj postrojenja HE, TE i KTE, s pripadajućim rasklopnim postrojenjima pri čemu treba izbjegavati osobito vrijedno (P1) i vrijedno (P2) obradivo poljoprivredno tlo, osobito ono privedeno namjeni, odnosno šumske površine, te površine ekološke mreže i rijetkih staništa. Pri projektiranju primijeniti tehnologije koje će u najmanjoj mogućoj mjeri imati utjecaj na onečišćenje okolnog tla odnosno okoliša uopće.”

Članak 47.

U članku 90. stavak 1. mijenja se i glasi:

“(1) Uvjeti uređivanja prostora za HE-Donji Miholjac i HE-Osijek definirat će se istražnim postupcima i stručnim podlogama.”

Članak 48.

Članak 91. mijenja se i glasi:

„(1) U PPOBŽ se omogućava promiče i potiče gradnja i drugih postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije (sunčeva energija, vjetar, toplina okoliša, toplina zemlje, biomasa koja ne uključuje ogrijevno drvo, prirodna snaga vodotoka bez hidroloških zahvata i sl.).

(2) Ukoliko se iskaže interes za takvu gradnju, potrebno je provesti odgovarajuće postupke propisane posebnim propisom, zadovoljiti kriterije zaštite prostora i okoliša te ekonomske isplativosti., a kod odabira lokacije preporuča se od predloženih dati prednost područjima sa zemljištem lošije kvalitete.

(3) Kada se građevine iz stavka 1. ovog članka grade kao građevine osnovne namjene na zasebnoj građevnoj čestici mogu se graditi unutar granica građevinskih područja gospodarske namjene ili izvan granica građevinskih područja pod uvjetom da građevna čestica bude udaljena minimalno 500 m od granica građevinskog područja naselja gradskog karaktera, minimalno 100 m od granica građevinskog područja ostalih naselja, kao i minimalno 100 m od ruba zemljišnog pojasa državne ili županijske ceste, odnosno željeznice, ili planskog koridora ceste, odnosno željeznice.

(4) Planovima užih područja može se planirati gradnja građevina iz stavka 3. ovog članka na manjim udaljenostima od navedenih i/ili unutar granica svih građevinskih područja pod uvjetom da se, ovisno o vrsti građevine planskim mjerama osigura očuvanje kvalitete života i rada.

(5) *Solarne elektrane kao građevine osnovne namjene na neizgrađenoj građevnoj čestici moguće je graditi izvan građevinskih područja samo pod uvjetom ako je površina koju zauzimaju solarni paneli manja od 1,0 ha, a zemljište lošije kvalitete (P3-ostala obradiva tla ili PŠ-ostalo poljoprivredno tlo).*

(6) *Pri planiranju lokacija za korištenje obnovljivih izvora energije, posebice sunčeve energije treba prvenstveno poticati postavljanje solarnih panela na postojeće građevine.*

(7) *Smještaj lokacija za korištenje obnovljivih izvora energije planirati na način da se izbjegne značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže:*

- *gdje je moguće, planirati lokacije izvan područja ekološke mreže;*
- *pri odabiru lokacija izbjegavati područja rasprostranjenosti prirodnih staništa (šumskih, travnjačkih, močvarnih i vodenih) te ciljnih vrsta faune;*
- *za solarne elektrane naročito treba izbjegavati područja rasprostranjenosti ciljnih vrsta ptica;*
- *za vjetroelektrane treba izbjegavati područja rasprostranjenosti ciljnih vrsta šišmiša i ptica, preporuča se vjetroelektrane udaljiti minimalno 5 km od područja ekološke mreže značajnih za očuvanje ciljnih vrsta šišmiša i ptica.“*

Članak 49.

(1) U članku 92. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) U PPOBŽ se omogućuju rekonstrukcije koje podrazumijevaju proširenja i/ili modernizaciju svih postojećih energetske kapaciteta, što je potrebno pojedinačno precizirati u PPUO/G.”

(2) Iza stavka 2 dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

“(3) Za potrebe osiguranja dovoljnih količina energije za gospodarstvo i kućanstva, u PPOBŽ je planirana izgradnja 110/20(10) kV trafostanica, koje je unutar ovom Odlukom utvrđenom koridora potrebno kroz izradu PPUO/G detaljnije pozicionirati.”

Članak 50.

U članku 93. stavku 2. riječi „ali samo prema uvjetima i uz suglasnost vlasnika dalekovoda” zamjenjuju se riječima „*pod uvjetima iz posebnog propisa*”.

Članak 51.

U članku 94. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Elektroenergetsku infrastrukturu graditi i obnavljati na način da se spriječe negativni utjecaji na ptice.”

Članak 52.

(1) U članku 96. stavcima 2. i 3. riječi „inundacijski pojas” zamjenjuje se riječima „*inundacijsko područje*”.

(2) Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) Na svim vodnim površinama, uz uvjete i suglasnost nadležnog tijela moguć je vez plutajućih objekata (kućica na vodi, pontona i sl.) svih namjena, što je potrebno detaljnije razraditi kroz izradu PPUO/G.“

Članak 53.

(1) U članku 98. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“, a riječi „vodnih stepenica“ brišu se.

(2) Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Obaloutvrde planirati u minimalno potrebnom obuhvatu za zaštitu od poplava i erozije koristeći ekološki prihvatljive materijale i tehnologije, pri čemu se preporuča u što većoj mjeri očuvati povezanost sa staništima vezanim uz vodu.“

Članak 54.

Članak 99. mijenja se i glasi:

„(1) Za zaštitu od bujičnih voda i redukciju poplavnog vala predviđena je gradnja akumulacija i retencija u brdskom dijelu Županije. Planirane brdske akumulacije, ovisno o iskazanim potrebama moguće je na nivou projektne dokumentacije zamijeniti retencijama, pri čemu se ne bi trebalo istovremeno graditi više akumulacija/retencija na pritocima istog vodotoka. Za brdske akumulacija/retencije predvidjeti mjere zaštite šumskih i travnjačkih staništa uz zahvat i nizvodno od njega.

(2) Za višenamjensko korištenje voda rijeke Drave predviđa se gradnja višenamjenskih hidrotehničkih sustava (VHS) Donji Miholjac i Osijek, kojima se ostvaruje i cjelovita zaštita od štetnog djelovanja voda na području Županije.

(3) Za VHS na projektnoj razini predvidjeti biotehnička rješenja oblikovanja i ozelenjavanja obala i nasipa na način da se generiraju organski oblici koji u što većoj mjeri imitiraju prirodno stanje, uz razmatranje mogućnosti oblikovanja budućih otoka i sprudova.

(4) Unutar planiranih vodnih površina, do njihove izgradnje, zadržava se osnovna namjena i zabranjuje gradnja građevina koje se mogu graditi izvan građevinskog područja s izuzetkom građevina infrastrukture planiranih u PPOBŽ i/ili PPUO/G, te onih namijenjenih iskorištavanju mineralnih sirovina i proizvodnji električne energije bez hidroloških zahvata. Na postojećim građevinama unutar planiranih vodnih površina mogući su svi zahvati rekonstrukcija u svrhu održavanja građevina i povećanja standarda življenja, u skladu s člankom 9. ove Odluke.“

Članak 55.

(1) U članku 100. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Poljoprivredno zemljište Županije u većoj mjeri je pokriveno melioracijskom mrežom kojom se osigurava optimalni vodni režim za ratarske kulture. Veće rekonstrukcije potrebne su u slivnom području "Biđ-Bosut", a djelomične u slivnim područjima "Vuka" i "Karašica-Vučica". Prioritetne mjere se odnose na održavanje sustava u funkciji.“

(2) Stavak 3. mijenja se i glasi:

“(3) Pri rekonstrukciji glavne kanalske mreže potrebno je posebnu pozornost posvetiti režimu podzemnih voda koji treba održavati na razini optimalnoj za poljoprivrednu proizvodnju i zaštitu šuma, a lokacijom građevina na kanalskoj mreži nastojati izbjeći trajno zauzeće ugroženih i rijetkih staništa.”

Članak 56.

U članu 102. riječi „vodnih stepenica“ zamjenjuju se riječima „višenamjenskih hidrotehničkih sustava“.

Članak 57.

U članku 103. stavku 2. riječi „podzemnih voda“ brišu se.

Članak 58.

Članak 104. mijenja se i glasi:

„ Zaštita voda provodi se izgradnjom sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. U tu svrhu potrebno je planirati i graditi sustave odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda u svim naseljima s izgrađenom vodoopskrbom, posebice u osjetljivim i/ili već ugroženim područjima.“

Članak 59.

(1) U članku 106. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Manji sustavi odvodnje otpadnih voda prepoznati u PPOBŽ su: Podravska Moslavina-Viljevo, Đurđenovac-Feričanci, Kneževi Vinogradi, Draž i Erdut-Dalj.“

(2) Iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Sve postojeće uređaje moguće je rekonstruirati, dograditi, te po potrebi izgraditi novi na pogodnoj lokaciji, što će se detaljnije razraditi na nivou PPUG uz uvažavanje mjera zaštite tla, voda i krajobraza propisanih ovom Odlukom, te mjera zaštite okoliša po posebnim propisima.“

(3) Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 60.

(1) U članku 107. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“.

(2) Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

“(2) Lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na kartografskom prikazu ucrtane su orijentacijski. Za planirane sustave odvodnje za koje nije napravljena višekriterijalna analiza, konačni obuhvat sustava odvodnje i odabir prijemnika pročišćenih otpadnih voda odredit će se u okviru PPUO/G na osnovi analize isplativosti izgradnje, podataka o stanju voda i prijemnoj moći prijemnika, uz uvažavanje mjera zaštite okoliša.”

Članak 61.

(1) U članku 109. na kraju stavka 2. dodaje se novi podstavak koji glasi:

- "slavonski pašnjaci i livade."

(2) Iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) *Kod planiranja izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u blizini vrijednih krajobraznih struktura u što većoj mjeri nastojati zadržati postojeće vizure. Sadržaje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja vizualno zakloniti sadnjom poteza visoke vegetacije, te oblikovno uklopiti u okolni krajobraz.*“

Članak 62.

Članak 110. mijenja se i glasi:

„(1) *U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka, vlažnih livada, travnjaka i sl.*

(2) *Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.).*

(3) *Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se u što većoj mjeri zadrži prirodno stanje vodotoka, treba izbjegavati betoniranje korita vodotoka a ukoliko je zahvat stabilizacije neophodan korito obložiti grubo obrađenim kamenom.*

(4) *U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, utvrditi problemska područja i trendove koji ugrožavaju krajobrazne vrijednosti te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje štiti panoramski vrijedne točke te vrhove uzvisina.*

(5) *Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi;*

(6) *Pri izvođenju građevinskih i drugih zemljanih radova obvezna je prijava nalaza minerala ili fosila koji bi mogli predstavljati zaštićenu prirodnu vrijednost u smislu posebnih propisa te poduzeti mjere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe.*

(7) *Sa stanovišta zaštite prirode na području Županije registrirani su:*

- *područja ekološke mreže RH, Natura 2000,*
- *zaštićena i evidentirana područja,*
- *zaštićene i ugrožene vrste,*
- *ugrožena i rijetka staništa.*“

Članak 63.

Članak 111. mijenja se i glasi:

„(1) Područja ekološke mreže RH, Natura 2000 u Županiji su:

a) Područja očuvanja značajna za ptice-POP

- HR1000011 Ribnjaci Grudnjak i Našice,
- HR1000015 Srednji tok Drave,
- HR1000016 Podunavlje i donje Podrvalje,
- HR1000040 Papuk-granično, te

b) Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove-POVS

- HR2000372 Dunav-Vukovar,
- HR2000394 Kopački rit,
- HR2000573 Petrijevcima,
- HR2000580 Papuk-granično,
- HR2000623 Šume na Dilj gori,
- HR2000730 Bistrinci,
- HR2001085 Ribnjak Grudnjak s okolnim šumskim kompleksom,
- HR2001086 Breznički ribnjak (ribnjak Našice),
- HR2001308 Donji tok Drave,
- HR2001309 Dunav S od Kopačkog rita,
- HR2001328 Lonđa, Glogovica i Breznica,
- HR2001354 Područje oko jezera Borovik i
- HR5000015 Srednji tok Drave (od Terezinog polja do Donjeg Miholjca),

čija zaštita se provodi po posebnom propisu.

„(2) Zaštićena i evidentirana područja prirode u Županiji su:

- Park prirode "Kopački rit",
- Regionalni park Mura - Drava,
- Posebni zoološki rezervat "Kopački rit",
- Posebni ornitološki rezervat "Podpanj",
- Zaštićeni krajolik Erdut,
- Spomenici parkovne arhitekture:
 - Park oko dvorca u Bilju,
 - Park oko dvorca u Čepinu,
 - Park uz patrijaršiju u Dalju,
 - Park oko dvorca u Donjem Miholjcu,
 - Strossmayerov perivoj u Đakovu,
 - Mali park u Đakovu,
 - Park u Kneževu,
 - Park oko dvorca u Našicama,
 - Park kralja Petra Krešimira IV u Osijeku,
 - Perivoj kralja Tomislava u Osijeku,
 - Park oko dvorca u Tenji,
 - Park oko dvorca u Valpovu.
- Spomenik prirode:
 - travnjak na biljskom groblju;

čija zaštita se provodi po posebnom propisu (aktima o proglašenju/upravljanju).“

Članak 64.

U članku 113. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) *Konačne trase infrastrukture planirane u PPOBŽ modificirati unutar planskog koridora tako da se u što većoj mjeri izbjegne presijecanje arheoloških područja.*”

Članak 65.

Članak 115. mijenja se i glasi:

„(1) *Na području Županije uspostavlja se cjeloviti sustav gospodarenja otpadom u skladu s Planom gospodarenja otpadom RH i drugim posebnim propisima. U PPOBŽ su planirane lokacije za izgradnju građevina za gospodarenje otpadom i to:*

- *centar za gospodarenje otpadom Orlovnjak,*
- *pretovarne stanice uz gradove Beli Manastir, Donji Miholjac, Našice, Valpovo-Belišće i Đakovo,*
- *građevina za skladištenje opasnog otpada i sabirno mjesto opasnog otpada "Nemetin" u Osijeku,*
- *lokacije za odlaganje viška iskopa, te*
- *građevine za termičku obradu ili energetske oporabu komunalnog otpada i mulja iz UPV.*

(2) *U okviru navedenih lokacija mogu se graditi sve vrste građevina koje služe obavljanju djelatnosti, a propisane su i predviđene posebnim propisom.*

(3) *Kazete za zbrinjavanje azbesta predviđene su na lokaciji Nemetin i uz centra za gospodarenje otpadom Orlovnjak, a moguće ih je formirati i na lokacijama pretovarnih stanica ukoliko jedinice lokalne samouprave za to iskažu interes.*”

Članak 66.

Članak 116. mijenja se i glasi:

“ *PPOBŽ-om se utvrđuju lokacije za odlaganje viška iskopa na lokaciji centra za gospodarenje otpadom Orlovnjak, te na svim pretovarnim stanicama. Višak iskopa moguće je odlagati na najbližu utvrđenu lokaciju, a u tu svrhu moguće je u PPUO/G utvrđivati privremene lokacije po potrebi. Tako utvrđene lokacije se ne smatraju građevinskim područjima. Budući da se lokacije u PPUO/G utvrđuju kao privremene obavezno je prilikom njihovog utvrđivanja za svaku popisati i način sanacije po završetku korištenja.*”

Članak 67.

Članak 117. mijenja se i glasi:

“(1) *Za prikupljanje i oporabu građevinskog otpada predviđene su lokacije uz gradove Beli Manastir, Belišće, Donji Miholjac, Đakovo, Našice, Osijek, u Općini Čepin, te u okviru centra za gospodarenje otpadom, za što je kroz izradu PPUO/G potrebno osigurati adekvatna građevinska područja.*

(2) *Svaka jedinica lokalne samouprave može unutar građevinskog područja, prema posebnom propisu, utvrditi lokacije za sakupljanje i oporabu građevinskog otpada.*”

Članak 68.

Iza članka 117. dodaje se novi članak 117a. koji glasi:

„Članak 117a.

Građevine iz članka 115. stavak 1. podstavak 5. moguće je locirati unutar građevinskih područja gospodarske namjene, a lokacije im se, uz primjenu mjera zaštite okoliša i prirode, detaljnije utvrđuju kroz izradu PPUO/G.“

Članak 69.

Članak 119. mijenja se i glasi:

„(1) Za područje Županije izrađena je Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara.

(2) Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš provode se primjenom mjera utvrđenih kroz postupke procjene utjecaja na okoliš za pojedinačne zahvate koji se provode po posebnom propisu.“

Članak 70.

U članku 120. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) Zaštita voda od zagađivanja provodi se izgradnjom sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda utvrđenim u PPOBŽ prema Planu odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na području Osječko-baranjske županije, kao i prema drugim županijskim dokumentima donesenim temeljem posebnih propisa.“

Članak 71.

(1) U članku 121. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“.

(2) Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Kod odabira prijemnika neophodno je dokazati njegovu izdašnost vodom kroz cijelu godinu i odabirati samo one koji imaju potrebnu izdašnost.“

Članak 72.

Članak 125. mijenja se i glasi:

“(1) Ograničava se prenamjena osobito vrijednog (P1) i vrijednog (P2) obradivog poljoprivrednog tla, te šuma i šumskih površina u nepoljoprivredne, a posebice u građevinske svrhe na način utvrđen posebnim propisima i PPOBŽ-om.

(2) Konačnu trasu infrastrukture planirane PPOBŽ-om položajno modificirati unutar planskog koridora tako da se maksimalno moguće izbjegnu površine iz stavka 1. ovog članka, te smanji njegova fragmentacija. Ukoliko infrastrukturnim koridorom nisu izbjegnute šumske površine, trasu polagati što većim dijelom u postojeće prosjeke unutar planskog koridora.

(3) Izdvojena građevinska područja izvan naselja nastojati formirati izvan površina iz stavka 1. ovog članka, a ukoliko ista zahvaćaju dijelom i šume i šumske površine pri

detaljnomo planiranju kroz planove niže razine sadržaje uklopiti unutar šumskih površina bez krčenja stabala, te na način da se izbjegne trajno zauzeće rijetkih i ugroženih staništa.“

Članak 73.

(1) U članku 127. stavak 1. mijenja se i glasi:

“(1) Potrebno je dugoročno kvalitativno i kvantitativno osigurati i održavati funkcije tla uz primjenu integrirane proizvodnje poljoprivrednih proizvoda definirane posebnim propisom.”

(2) Iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

“(6) U gospodarskim djelatnostima prednost treba dati tehnologijama kojima će se spriječiti onečišćenje okolnog tla i okoliša uopće.”

Članak 74.

(1) U članku 129. stavak 1. mijenja se i glasi:

“(1) U svrhu zaštite od erozije i štetnog zbijanja tla potrebno je primjenjivati odgovarajuće poljoprivredne, vodnogospodarske i šumarske postupke specifične za pojedine regije.”

(2) U stavku 7. riječ “ograničavanja” zamjenjuje se riječju “sprječavanja”.

Članak 75.

U članku 130. stavci 3. i 4. mijenjaju se i glase:

“(3) Potrebno je sanirati napuštene površinske kopove i privesti ih novoj namjeni nakon eksploatacije.

(4) Zapuštene i minirane poljoprivredne površine potrebno razminirati kako bi se mogle privesti poljoprivrednoj namjeni, s naglaskom na ekološkoj proizvodnji.”

Članak 76.

Podnaslov ispred članka 134. mijenja se i glasi: „**10.4. MJERE ZAŠTITE BIORAZNOLIKOSTI**“.

Članak 77.

Članak 134. mijenja se i glasi:

“(1) Zahvati i djelatnosti posljedice kojih su degradacija i smanjivanje bioraznolikosti su zabranjene.

(2) Izdvojena građevinska područja izvan naselja planirati tako da ne zahvaćaju područja ugroženih vrsta i staništa, te ekološke mreže, a područja vrijednih ugroženih šumskih, travnjačkih, vodenih i/ili močvarnih staništa izbjegavati. Ukoliko se izdvojenim građevinskim područjem izvan naselja površine staništa ne mogu izbjeći ili im se nalaze u neposrednoj blizini, osigurati mjere zaštite okoliša i ublažavanja mogućih utjecaja na okolna područja. Lokacije izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i njihove sadržaje planirati tako da ne mijenjaju prirodne značajke područja uz koja ili na prostoru kojih se nalaze.

(3) *Eksploataciju riječnog šljunka i pijeska iz korita rijeke Drave planirati u količinama i obuhvatu kojima se osigurava obnova staništa i očuvanje morfologije rijeke. Na površinama planiranih eksploatacija mineralnih sirovina osigurati očuvanje prirodnih značajki područja.*

(4) *Konačne trase infrastrukture modificirati unutar planskog koridora na način da se što je više moguće izbjegnu područja prirodnih staništa. Infrastrukturne vodove kao i točkasto utvrđene infrastrukturne objekte unutar područja prirode zaštićene po posebnom propisu polagati u koridorima prometnica i/ili druge postojeće infrastrukture uz minimalno zauzeće površina prirodnih staništa.*

(5) *Kod melioracijskih, komasacijskih i regulacijskih radova potrebno je sačuvati dio postojećih živica, šumaraka, potoka i drugih vodenih staništa.”.*

Članak 78.

(1) U članku 136. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“.

(2) Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

„(2) *Kada se planira gradnja građevina u neposrednoj blizini prometne infrastrukture, po potrebi planirati primjenu mjera za zaštitu od buke.*

(3) *Za postojeća građevinska područja ugrožena bukom PPUO/G-om treba planirati izgradnju sustava za zaštitu od buke.“.*

Članak 79.

U članku 138. stavak 2. mijenja se i glasi:

“(2) *Za jedno promatrano područje moguće je utvrditi više detaljnijih prostornih planova.”.*

Članak 80.

(1) U članku 139. podstavci 2. i 3. zamjenjuju se novim podstavkom 2. koji glasi:

“- *područja posebne državne skrbi po posebnom propisu,“.*

(2) Dosadašnji podstavci 4. i 5. postaju podstavci 3. i 4.

Članak 81.

Članak 141. mijenja se i glasi:

“ *Područja istraživanja i praćenja pojava i procesa u razvoju prometne infrastrukture su:*

- *područja infrastrukturnih koridora cestovnog i željezničkog prometa posebno četvertračne brze ceste na smjeru D7 i ostalih državnih cesta te željezničke pruge na trasi M3 u koridoru RH3 radi praćenja dinamike prometa i izgradnje u cilju što kvalitetnijeg i ravnomjernijeg razvoja Županije,*
- *lokacije i elementi željezničkog čvora Osijek (posebno teretno-rasporednog kolodvora) i planiranog prekrcajno-robnog terminala radi praćenja porasta prijevoznih zahtjeva i dinamike uvođenja tehnologija kombiniranog i intermodalnog prijevoza,*
- *elementi zračne luke Osijek Klisa radi praćenja porasta prometa i dinamike uvođenja intermodalnog prijevoza.*

- područje nove luke Osijek radi očuvanja prostornih resursa za potrebe primarnih djelatnosti.”

Članak 82.

(1) U članku 146. iza stavka 3. dodaju se novi stavci 4. i 5. koji glase:

“(4) Geotermalna voda je, kao obnovljivi izvor, velik potencijal na području Županije te ju je potrebno u što većoj mjeri i što prije početi koristiti u razne svrhe. Prilikom iskorištavanja geotermalnih potencijala podzemnih voda potrebno je pratiti sigurnost sustava s aspekta zagađenja vode i tla, a potencijale održivo koristiti.”

(5) Preporuča se geotermalnu energiju koristiti za gospodarske komplekse i građevine u funkciji poljoprivrede koje se, temeljem ovog plana mogu graditi izvan granica građevinskih područja, gdje je mogućnost opskrbe energijom otežana, a blizina geotermalne bušotine izvjesna. Osim toga, geotermalne bušotine je moguće i preporuča se uključiti u postojeće sustave grijanja gdje god je investicija uključena isplativa u realnom vremenskom roku.“

(2) Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 6.

Članak 83.

(1) U članku 147. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“.

(2) Iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

“(2) Namjene prostora planirati na način da se izbjegne značajan negativan utjecaj pojedine namjene prostora na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, područja rijetkih vrsta i staništa.”

Članak 84.

Članak 153. mijenja se i glasi:

“(1) Prilikom planiranja razmještaja gospodarskih sadržaja u prostoru u PPUO/G potrebno je posebnu pozornost posvetiti analizi prostornih mogućnosti, tradicijskih datosti, infrastrukturnih pogodnosti i karakteristikama zemljišta koje se planira za izgradnju, vodeći računa o ekonomičnom korištenju prostora.

(2) Prilikom izrade PPUO/G treba težiti smještaju gospodarskih sadržaja u građevinska područja naselja.

(3) Površine na kojima je u PPUO/G moguće formirati izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene definirane su u članku 45. ove Odluke. Nova izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene površine do 25 ha mogu se utvrđivati i drugdje ukoliko u naselju nema mogućnosti za utvrđivanje takvog područja. Pri tome prioritet predstavljaju područja uz već utvrđena izdvojena građevinska područja gospodarske namjene (postojeće gospodarske zone)., uz primjenu mjera zaštite propisanih člankom 125. ove Odluke.

(4) Kada se u PPUO/G planira izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene, kao podloga za njegovo utvrđivanje treba biti, uz zadovoljavanje uvjeta propisanih zakonom koji regulira prostorno uređenje, iskazan interes u Županijskoj

razvojnoj strategiji, odnosno jedinica lokalne samouprave treba biti uključena u strategiju lokalne akcijske grupe ili imati vlastitu strategiju razvitka.

(5) Kada se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene utvrđuje uz državnu ili županijsku cestu potrebno je osigurati lokalnu prometnicu u funkciji područja kako bi se izbjeglo nepotrebno opterećivanje razvrstane ceste.

(6) Prilikom planiranja gospodarskih i drugih zona, proširivanja postojećih građevinskih područja i planiranja zahvata izvan građevinskih područja izbjegavati područja ekološke mreže, odnosno planirati ih na način da njihova izgradnja nema za posljedicu gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti.

(7) Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

(8) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za smještaj solarnih elektrana, moguće je kroz izradu PPUG/O formirati prvenstveno na područjima poljoprivrednog zemljišta označenog kao P3-ostalo poljoprivredno tlo ili PŠ-ostala obradiva tla. Izdvojena građevinska područja izvan naselja za smještaj solarnih elektrana nije moguće osnivati na dijelovima prirode zaštićenim po posebnom propisu, niti u koridorima PPOBŽ-om planiranih infrastrukturnih građevina, od čega se izuzimaju područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa elektroničkih komunikacija. Zabranjuje se krčenje šuma i šumskog zemljišta za potrebe postavljanja solarnih panela.“

Članak 85.

U podnaslovu ispred članka 154. riječi: „**Gospodarski kompleksi i građevine**“ zamjenjuju se riječima „**Poljoprivredna gospodarstva**“.

Članak 86.

Članak 154. mijenja se i glasi:

„(1) U svrhu ekonomičnijeg korištenja prostora i infrastrukture prilikom izrade PPUO/G težiti grupiranju poljoprivrednih gospodarstava za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje koja se grade izvan granica građevinskih područja.

(2) U PPUO/G obavezno je definirati i detaljno razraditi pojam posjeda iz članka 39. ove Odluke na kojem je moguća izgradnja poljoprivrednih gospodarstava za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje.

(3) Način oblikovanja građevina unutar poljoprivrednog gospodarstva utvrđuje se u PPUO/G u svrhu očuvanja slike krajolika.“

Članak 87.

Članak 155. mijenja se i glasi:

„(1) U okviru PPUO/G mogu se propisati veće udaljenosti od onih utvrđenih člankom 40. ove Odluke, a obavezno je razraditi i propisati minimalne udaljenosti od građevinskih područja naselja.

(2) U okviru PPUO/G mogu se propisati veće udaljenosti od onih utvrđenih člankom 41. ove Odluke, a obavezno je razraditi i propisati minimalne udaljenosti od građevinskih područja ostalih naselja.

(3) Kod utvrđivanja područja prevladavajućeg gradskog interesa na koje se ne odnose udaljenosti propisane člankom 41. stavak 5. ove Odluke, prostornoplansku pogodnost područja neophodno je kroz izradu PPUG obrazložiti i dokazati analizom prostornih pokazatelja: gustoća naseljenosti kontaktnog područja, ruža vjetrova, konfiguracija terena, kvaliteta tla, pošumljenost, gradske vizure i sl.

(4) Područje prevladavajućeg gradskog interesa ne može se osnivati unutar zaštićenih dijelova prirode utvrđenih posebnim propisom, vrijednih dijelova prirode utvrđenih u PPOBŽ niti njihovim kontaktnim područjem u kojem bi imali vjerojatan negativan utjecaj na prirodu, na vrijednom obradivom tlu (P1), šumi, te u osjetljivim područjima: poplavnim područjima, inundacijskom području, odnosno drugim područjima s raznim oblicima ugrožavanja (prolom brane, vjetar, klizišta i sl.).

(5) Prilikom organizacije poljoprivrednog gospodarstva obavezno je planirati visoko zaštitno zelenilo između gospodarstva i javne prometne površine, te najbližeg naselja, u svrhu očuvanja i unaprjeđenja slike krajolika.“

Članak 88.

Članak 156. mijenja se i glasi:

“(1) U PPUO/G ne može se planirati gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja u građevinskim područjima naselja gradskih obilježja utvrđenim u članku 55. ove Odluke.

(2) U ostalim građevinskim područjima naselja mogu se graditi gospodarske građevine za uzgoj životinja kapaciteta do 50 uvjetnih grla. Razrada do maksimalno navedenog kapaciteta s uvjetima razmještaja u građevinskom području naselja i uvjetima oblikovanja zgrada u svrhu očuvanja tradicijske slike krajolika i naselja, utvrđuje se u PPUO/G.

(3) Ukoliko se u PPUO/G u svim naseljima sukladno stavku 2. ovog članka ograniči broj uvjetnih grla koji se može uzgajati unutar građevinskog područja naselja na manje od 50, obavezno je utvrditi područja u kojima se mogu graditi gospodarske građevine za uzgoj životinja kapaciteta od maksimalno dozvoljenog unutar građevinskog područja naselja do 50 uvjetnih grla.

(4) Gospodarske građevine za uzgoj životinja mogu se locirati u izdvojena građevinska područja gospodarske namjene bez obzira na kapacitet. Udaljenost ovako utvrđenih građevinskih područja od građevinskog područja naselja gradskog obilježja iznosi minimalno 500 m, a od ostalih naselja propisuje se u PPUO/G. U PPUG moguće je utvrditi i veće udaljenosti od navedenih.

(5) Kriteriji za utvrđivanje položaja područja iz stavaka 3. i 4. ovog članaka u odnosu na naselje su: planirani ukupni kapacitet, pogodnosti i kvaliteta tla, dostupnost potrebne infrastrukture, utjecaj izgradnje na kvalitetu krajobraza, pretežiti smjer vjetrova i drugi prirodni uvjeti. U PPUO/G je potrebno detaljno propisati mjere kojima će se osigurati zaštita prostora, okoliša i stanovnika od potencijalnih nepovoljnih utjecaja.“

Članak 89.

Članak 159. mijenja se i glasi:

„ *Prilikom oblikovanja građevina izvan građevinskih područja primjenjivati regionalne karakteristike, suvremni prikaz regionalnog ili opći suvremeni izraz, poštujući i nadopunjujući ambijentalne vrijednosti okoliša.*“.

Članak 90.

U podnaslovu iznad članka 160. riječ „zgrade“ zamjenjuje se riječju „*građevine*“.

Članak 91.

Članak 160. mijenja se i glasi:

“(1) *Pojedinačne građevine u funkciji biljne proizvodnje iz članka 38. ove Odluke, mogu se graditi neposredno uz ili na poljoprivrednim površinama koje su u katastru upisane kao poljoprivredne, odnosno: oranice, vinogradi i (ili) voćnjaci i sl., i nalaze se u evidenciji nadležnog tijela.*

(2) *Na površinama iz stavka 1. ovog članka moguća je izgradnja jedne od pojedinačnih građevina u funkciji biljne proizvodnje i jedne nadstrešnice.*“.

Članak 92.

(1) U članku 163. stavku 2. iza riječi „podrum“ dodaju se riječi „*iz stavka 1. ovog članka*“.

(2) Stavak 3. briše se.

Članak 93.

Članak 164. mijenja se i glasi:

“ *Poljoprivredne kućice i vinogradarski podrumi oblikovno se trebaju uklopiti u okoliš, a uvjeti za oblikovanje propisuju se u PPUO/G uz uvažavanje specifičnosti krajobraza.*“.

Članak 94.

(1) U članku 165. stavku 2. iza brojke „12 m²“ briše se točka, dodaje se zarez i riječi: „*a može se povećati za 3 m² na svaki daljnjih započelih 500 m² poljoprivrednih površina pod kulturom.*“.

(2) Stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) *Uvjeti za oblikovanje spremišta alata propisuju se u PPUO/G uz uvažavanje specifičnosti krajobraza.*“.

(3) U stavku 4. briše se točka na kraju i dodaju riječi „*ili iz naselja.*“.

Članak 95.

- (1) U članku 166. stavku 2. riječi „Građevinska (bruto)” zamjenjuje se i riječju: „*Tlocrtna*“.
- (2) Na kraju stavka 3. dodaje se rečenica koja glasi: *“U PPUO/G obavezno je propisati materijale koje je za gradnju moguće koristiti.”*

Članak 96.

- (1) U članku 167. stavku 1. na kraju se briše točka i dodaje: „(P1).“.
- (2) Stavak 2. mijenja se i glasi:
„(2) *Na vrijednom obradivom tlu (P2) moguće je podizati plastenike i staklenike samo ako kao osnovni resurs koriste isključivo to tlo. Potrebno je ovu vrstu građevina vizualno odvojiti od javne prometne površine i naselja sadnjom visokog zelenila.*“.

Članak 97.

- U članku 168. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:
- “(5) *Kroz izradu PPUO/G analizirati građevinska područja te propisati:*
- *obavezno izmještanje postojećih (građevina i/ili) gospodarskih subjekata koji manipuliraju većim količinama opasnih tvari iz područja naselja namijenjenih stanovanju, te za te subjekte utvrditi izdvojeno građevinsko područje izvan naselja prema interesima JLS. Pri utvrđivanju takvog građevinskog područja na isto se ne primjenjuju odredbe članka 169. ove Odluke,*
 - *kroz PPUO/G uz uvjete DUZS definirati količine opasnih tvari kojima je dozvoljeno manipulirati unutar građevinskog područja.”*

Članak 98.

- U članku 171. stavak 1. podstavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:
- „- *smještajne građevine i njihovi prateći sadržaji budu, uz mjere poboljšanja komunalne infrastrukture i zaštite okoliša, više kategorije te svojim položajem, veličinom, osobito visinom u skladu s autohtonim načinom gradnje primjenjujući prilikom oblikovanja regionalne karakteristike, suvremni prikaz regionalnog ili opći suvremeni izraz, poštujući i nadopunjujući ambijentalne vrijednosti okoliša,*
- *smještajne jedinice u autokampu i kampu nisu trajno povezane s tlom, a površina autokampa organizira se uz poštivanje zatečene vrijedne prirodne vegetacije.”*

Članak 99.

- U članku 172. stavku 2. briše se točka na kraju i dodaju riječi: *“temeljem projekata po posebnom propisu.”*

Članak 100.

U članku 175. stavak 2. podstavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- „- *građevine svojim položajem, veličinom, osobito visinom budu u skladu s autohtonim načinom gradnje, primjenjujući prilikom oblikovanja regionalne karakteristike, suvremni prikaz regionalnog ili opći suvremeni izraz, poštujući i nadopunjujući ambijentalne vrijednosti okoliša*
- *izgrađenost pojedinačne građevne čestice ne bude veća od 40%, a koeficijent iskoristivosti ne bude veći od 0,8;“.*

Članak 101.

Podnaslov ispred članka 176. mijenja se i glasi: „**12.4. SMJERNICE ZA DIMENZIONIRANJE I UREĐIVANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA**“.

Članak 102.

Članak 176. briše se.

Članak 103.

(1) U članku 177. stavak 1. podstavak 2 mijenja se i glasi:

„- *zabranu gradnje na poplavnim područjima osim za gradnju športsko-rekreacijskih, ugostiteljsko-turističkih i infrastrukturnih građevina, odnosno građevina u funkciji infrastrukture, bez izvora zagađenja,“.*

(2) Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) *U svrhu očuvanja staništa i stanišnih tipova, na području ekološke mreže HR2000730 Bistrinci formirati građevinsko područje isključivo u izgrađenim površinama.“.*

(3) Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 104.

(1) U članku 181. ispred stavka 1. dodaje se oznaka „(1)“.

(2) Iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2., 3. i 4. koji glase:

„(2) *Preporuka je, u svrhu očuvanja, odnosno podizanja urbane razine i identiteta naselja, kao i sprečavanje nepotrebnog širenja građevinskog područja, kroz PPUO/G propisati provedbu urbanističko-arhitektonskih natječaja za neizgrađene dijelove građevinskih područja, prostore urbane preobrazbe (napušteni tvornički kompleksi, vojarne, prometni terminali i sl.), javne gradske prostore (trgovi, pješačke zone, parkovi), objekte na istaknutim i značajnim lokacijama (trgovi, pješačke ulice, promenade, zaštićene cijeline), kao i u slučajevima kada smještanje arhitektonskog objekta zahtijeva šire urbanističko sagledavanje.*

(3) *Preporuka je kroz PPUO/G, u svrhu podizanja kvalitete življenja, doprinosa stvaranju kulturnog nasljeđa i vrsnoće izgrađenog prostora kao općeg interesa, kada se gradi javnim sredstvima, propisati provedbu javnog arhitektonskog natječaja kojim će se osigurati najkvalitetnije rješenje za sve nove zgrade društvene i javne namjene.*

(4) *Natječaji iz ovog članka provode se u skladu s posebnim propisom.“*

Članak 105.

(1) U članku 182. stavku 4. podstavci 2. i 3. mijenjaju se i glase:

„- *unutar zaštitnih koridora postojeće infrastrukture moguće je planirati i novu istovrsnu infrastrukturu, iako ista nije prikazana na kartografskim prikazima PPOBŽ,*
- *uz postojeće ili planirane prometnice mogu se planirati i ostale infrastrukturne građevine prema uvjetima iz posebnog propisa, iako iste nisu prikazane na kartografskim prikazima PPOBŽ. Pritom za planiranu prometnicu mora biti točno utvrđena trasa, o čemu je potrebno ishoditi pismeno očitovanje njenog budućeg investitora i“.*

(2) Iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„(6) *Odredbama PPUO/G moguće je utvrditi prometnice uz koje je moguća gradnja parkirališta za kamione koji prevoze opasne tvari, te minimalne udaljenosti istih od građevinskih područja sukladno posebnom propisu. Ta parkirališta ne mogu se graditi na poplavnom području, na područjima zaštićenih dijelova prirode, te u zonama sanitarne zaštite izvorišta. Prilikom lociranja voditi računa o dominantnoj ruži vjetrova. Oborinsku odvodnju s parkirališta rješavati zatvorenim sustavom odvodnje s obaveznim uređajima za predtretman voda.“*

Članak 106.

Članak 185. mijenja se i glasi:

„(1) *Kod planiranja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda ne treba promatrati samo obuhvat PPUO/G već način prikupljanja i pročišćavanja otpadnih voda preuzeti iz PPOBŽ. U slučaju samostalnog rješavanja odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda voditi računa o smještaju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPV) i njegovoj vrsti. Ispust je moguć jedino u prijemnik zadovoljavajuće izdašnosti, što je potrebno dokazati kroz izradu PPUO/G, pri čemu se promatra cijeli sliv prijemnika (ne samo dio u obuhvatu PPUO/G).*

(2) *Položaj planiranih građevina za zaštitu od bujičnih voda i redukciju poplavnog vala kao i onih za višenamjensko korištenje voda i granice vodnog lica su na kartografskim prikazima plansko-usmjeravajuće, a točan se položaj i granice za potrebe izrade planova užih područja i druge svrhe utvrđuju na temelju stručnih podloga i projekata.*

(3) *U slučaju da se po provedenim postupcima procjene utjecaja na okoliš (PUO) i ocjene prihvatljivosti za Ekološku mrežu (OPEM) utvrdi neprihvatljivost zahvata VHS za okoliš, te zbog toga službeno odustane od daljnjih aktivnosti na realizaciji zahvata, prostor planiran za njegovu izgradnju moguće je, uz uvažavanje mjera zaštite, kroz PPUO/G planirati na drugačiji način, bez izmjene PPOBŽ.“*

Članak 107.

Članak 189. mijenja se i glasi:

„ *U PPUO/G i drugim planovima užih područja obavezno je, u skladu s procjenama ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara JLS, izrađenih u skladu s posebnim propisom, evidentirati područja posebnog ugrožavanja te za njih utvrditi uvjete gradnje i mjere zaštite.“*

Članak 108.

Članak 190. briše se.

Članak 109.

(1) U članku 192. stavku 1. riječi: „na razini Županije“ brišu se.

(2) Stavak 3. mijenja se i glasi:

“(3) Lokacije predviđene za pretovarne stanice prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.4. "Gospodarenje otpadom - II. izmjene i dopune". Te lokacije mogu se koristiti kao odlagališta komunalnog otpada do rokova i na način utvrđen posebnim propisom, nakon čega se zatvaraju i prenamjenjuju u pretovarne stanice.”

B) KARTOGRAFSKI PRIKAZI

KARTOGRAMI

- a) pregledna karta izmjena i dopuna - Korištenje i namjena prostora
- b) pregledna karta izmjena i dopuna - Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet
- c) pregledna karta izmjena i dopuna - Pošta, telekomunikacije i RTV
- d) pregledna karta izmjena i dopuna - Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina
- e) pregledna karta izmjena i dopuna - Elektroenergetika
- f) pregledna karta izmjena i dopuna - Vodoopskrba
- g) pregledna karta izmjena i dopuna - Odvodnja otpadnih voda
- h) pregledna karta izmjena i dopuna - Korištenje voda, uređenje vodotoka i voda i melioracijska odvodnja
- i) pregledna karta izmjena i dopuna - Gospodarenje otpadom
- j) pregledna karta izmjena i dopuna - Područja posebnih uvjeta korištenja
- k) pregledna karta izmjena i dopuna - Područja posebnih ograničenja u korištenju
- l) pregledna karta izmjena i dopuna - Uređenje zemljišta i zaštita posebnih vrijednosti i obilježja

KARTOGRAFSKI PRIKAZI

- 1. Korištenje i namjena prostora - II. Izmjene i dopune
- 2. Infrastrukturni sustavi
 - 2.1. Promet
 - 2.1.1. Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet - II. Izmjene i dopune
 - 2.1.2. Pošta, telekomunikacije i RTV - II. Izmjene i dopune
 - 2.2. Energetski sustav
 - 2.2.1. Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina - II. Izmjene i dopune
 - 2.2.2. Elektroenergetika - II. Izmjene i dopune
 - 2.3. Vodnogospodarski sustav
 - 2.3.1. Vodoopskrba - II. Izmjene i dopune
 - 2.3.2. Odvodnja otpadnih voda - II. Izmjene i dopune
 - 2.3.3. Korištenje voda, uređenje vodotoka i voda i melioracijska odvodnja - II. Izmjene i dopune
 - 2.4. Gospodarenje otpadom - II. Izmjene i dopune
- 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 - 3.1. Uvjeti korištenja
 - 3.1.1. Područja posebnih uvjeta korištenja - II. Izmjene i dopune
 - 3.1.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju - II. Izmjene i dopune
 - 3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
 - 3.2.1. Uređenje zemljišta i zaštita posebnih vrijednosti i obilježja - II. Izmjene i dopune