

# **SLUŽBENI GLASNIK**

## **GRADA BELIŠĆA**

**Br. 9/16**

**Belišće, 23.12.2016.**

**219**

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA, na 36. sjednici održanoj 22.12.2016. na temelju čl. 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13), Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 6/15, 7/15 i 2/16) i članka 40. st.1. toč. 18. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", br. 5/09, 3/13,11/14, 7/15 i 3/16), donosi sljedeću

**ODLUKU  
O DONOŠENJU VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**

**I. TEMELJNE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik" Grada Belišća, broj: 8/03, 8/11, 5/12, 8/13, 9/13 i 6/15).

Članak 2.

VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu : Plan) sastoje se od knjige-elaborata pod nazivom: "VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća", broj Plana: 51/2015. godine.

Plan iz stavka 1. ovoga članka izradio je Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A.

Članak 3.

Plan sadržava tekstualni i grafički dio:

**0. OPĆI DIO**

1. Naslovna stranica
2. Potpisni list
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana
4. Sadržaj

**I. TEKSTUALNI DIO PLANA****1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

## II. GRAFIČKI DIO PLANA

	mjerilo
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25.000
2.A INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - GRAĐEVINE CESTOVNOG, ŽELJEZNIČKOG, RIJEČNOG, POŠTANSKOG PROMETA I ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA	1:25.000
2.B INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - GRAĐEVINE ENERGETSKOG I VODNOSGOSPODARSKOG SUSTAVA TE GOSPODARENJE OTPADOM	1:25.000

## III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA

### A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA

#### 1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

#### 2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

### B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

### C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

### D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

### E) SAŽETAK ZA JAVNOST

### F) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

## IV. DOKUMENTACIJA

1. Izvadak iz sudskog registra
2. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva
3. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu
5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 4.

U članku 122., iza stavka 3. dodaju se novi stavci od 4. do 9., koji glase:

"Zona u okviru koje je moguće formirati vez plutajućih objekata (vodenica, vidikovac, info-centar i sl.) smještena je uz desnu obalu rijeke Drave od plovnog km 56,7 do plovnog km 57,0.

U zoni za smještaj plutajućih objekata moguće je postavljanje i privez plutajućih objekata uz suglasnost i uvjete Agencije za vodne putove, te odredbama ove Odluke.

Minimalan sigurnosni razmak od vanjskog ruba plutajućih objekata do ruba plovnog puta je 10,0 m.

Visina plutajućeg objekta iznad površine vode može biti maksimalno 8,0 m.

Do lokacije veza plutajućih objekata mora se na obali osigurati pristupni put minimalne širine 3,0 m.

Odvodnju sanitarnih otpadnih voda s plutajućih objekata riješiti sukladno vodoprivrednim uvjetima."

### Članak 5.

Iza članka 122., dodaje se novi članak 122a., koji glasi:

#### "Članak 122.a.

Osим u planu naznačenih značajnijih nerazvrstanih cesta, mrežu nerazvrstanih cesta na području Grada čine i cestovni putovi definirani Odlukom o nerazvrstanim cestama na području grada Belišća.

Građenje i rekonstrukcija postojećih trasa nerazvrstanih cesta moguća je na svim trasama gdje se za to ukaže potreba definirana programom nadležne ustanove za gospodarenje, a na temelju projektne dokumentacije.

Rekonstrukcija prometno-tehničkih elemenata (horizontalnih i vertikalnih) postojeće trase nerazvrstane ceste ne smatra se promjenom trase i ne mora biti naznačena u ovome Planu.

Nerazvrstane ceste u građevinskom području mogu biti uređene kao ulice s odvojenim cestovnim i pješačkim prometom, kolno-pješačke ulice, pješačke ulice i površine i slično.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene sukladno posebnom propisu o sprječavanju stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera, tako da na njima nema zapreke za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

U zoni raskrižja i prilaza na trase nerazvrstanih cesta nije dozvoljena gradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koje zatvaraju vidno polje vozača i time ugrožavaju promet. Određivanje polja preglednosti utvrđuje se na temelju posebnog propisa.

Za potrebe javnog autobusnog prometa uz trase nerazvrstanih cesta moguće je graditi autobusna stajališta s pratećom opremom.

Dimenzije i smještaj autobusnih stajališta definirat će se projektnom dokumentacijom, a u skladu s posebnim propisima.

Širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina 4,5 m uz ograničenje brzine i sl., što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

Unutar građevinskog područja nerazvrstane ceste mogu se urediti kao kolno-pješačke površine, uz minimalnu širinu od 4,5 m.

Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika."

Na postojećoj mreži nerazvrstanih cesta unutar građevinskog područja u slučaju prostornih ograničenja kolnika nerazvrstane ceste može se urediti bez mimoilaznica i obostranog proširenja od 1,0 m, na način da se do dužine od 50,0 m označi suženje kolnika s prednošću prolaza."

## Članak 6.

Članak 132., mijenja se i glasi:

"Ovim Planom se utvrđuje središnji uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Belišću, na koji će i dalje biti priključena naselja Belišće, Bistrinci i Valpovo, a priključiti će se i naselja: Kitišanci, Bocanjevci i Gorica Valpovačka.

Također se omogućava njegova rekonstrukcija kako na postojećoj lokaciji tako i u radijusu od cca 300,0 m od nje, i to isključivo na površini gospodarske namjene-G i na površinama gospodarske namjene-poslovne (K) i (K3). Točan položaj rekonstruiranih dijelova utvrditi će se projektnom dokumentacijom.

Pored toga planira se odvodnja otpadnih voda za ostala naselja Grada Belišća, koja će biti organizirana u sljedećim podsustavima:

- I. **podsustav** (za naselja Tiborjanci, Veliškovci i Gat) s grupnim uređajem za pročišćavanje u Gatu (2015) (klasični biološki, kompaktni biološki, zemljane lagune) i recipijentom rijekom Dravom,
- II. **podsustav** (za naselje Vinogradci), s vlastitim uređajem kapaciteta 300 ES (kompaktni biološki, zemljane lagune, biljni uređaj) i recipijentom kanalom Zablaća-rijeka Vučica.

Neovisno o prethodno navedenom, a u skladu s odredbama PPOBŽ-a, u svakom je naselju dozvoljena izgradnja pojedinačnog malog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s aeracijom, kojim se rješava problem pročišćavanja otpadnih voda.

Također, sukladno odredbama PPOBŽ-a, ovim Planom se omogućava spajanje podsustava Gat na sustav aglomeracije Belišća, odnosno pročišćavanje na zajedničkom uređaju za pročišćavanje u Belišću. Za to je dozvoljeno izgraditi spojni vod na pravcu Gat-Belišće sukladno ovom Planu.

Točna trasa i elementi sustava definirati će se projektnom dokumentacijom.

Biljni pročištači otpadnih voda, koji se mogu graditi za potrebe gospodarskih subjekata, moraju biti smješteni tako da nisu na dominantnom smjeru vjetra prema najbližem naselju, uz uvjet da su udaljeni najmanje:

- od građevinskih područja naselja 500 m,
- od državne ceste 200 m,
- od županijske i lokalne ceste 150 m,
- od nerazvrstane ceste 50 m,
- od željezničke pruge 200 m.

Do izgradnje sustava odvodnje dozvoljava se lokalno rješavanje odvodnje zbrinjavanjem otpadnih voda putem sabirnih/septičkih vodonepropusnih jama, a prema uvjetima Hrvatskih voda i nadležnog komunalnog poduzeća."

### III. ZAKLJUČNE ODREDBE

#### Članak 7.

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1.", "2.A", i "2.B" u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

	mjerilo
1. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	1:25.000
2.A GRAĐEVINE CESTOVNOG, ŽELJEZNIČKOG, RIJEČNOG, POŠTANSKOG PROMETA I ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA	1:25.000
2.B GRAĐEVINE ENERGETSKOG I VODNOGOSPODARSKOG SUSTAVA TE GOSPODARENJE OTPADOM	1:25.000

#### Članak 8.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na sve postupke za zahvate u prostoru na česticama koje su u obuhvatu ovog Plana, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Plana. Isti postupci dovršit će se po odredbama Plana koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

#### Članak 9.

Plan izrađen je u (6) šest primjeraka koji se imaju smatrati izvornikom od čega se 1 (jedan) nalazi u pismohrani Izrađivača Plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo, na internetskoj stranici grada Belišće [www.belisce.hr](http://www.belisce.hr), te u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije.

#### Članak 10.

Sukladno članku 113. stavak 3., Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), Gradonačelnik će izvršiti objavu pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Prostornog plana i grafičkog dijela Prostornog plana, najkasnije u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke.

#### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana po objavljivanju u "Službenom glasniku grada Belišća".

### GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA

Klasa: 350-01/15-03/02  
Urbroj: 2185/02-1-16-65  
Belišće, 22. prosinca 2016.

Predsjednik Gradskog vijeća:

Tomislav Vukelić, dipl. ing., v.r.

#### **220**

GRADSKO VIJEĆE GRADA BELIŠĆA, na 36. sjednici održanoj 22.12.2016. na temelju čl. 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća" br. 6/15, 7/15 i 2/16) i članka 40. st.1. toč. 18. Statuta grada Belišća ("Službeni glasnik grada Belišća", br. 5/09, 3/13, 11/14, 7/15 i 3/16), donosi sljedeću

### **ODLUKU O DONOŠENJU IV. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**

#### **I. TEMELJNE ODREDBE**

##### Članak 1.

Ovom Odlukom donose se IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća ("Službeni glasnik" grada Belišća, broj: 1/04, 8/13, 9/13 i 6/15).