

OPĆINE PODRAVSKA MOSLAVINA

SLUŽBENI GLASNIK

Godina 2016.

Podravska Moslavina, 06. srpnja 2016.g

Broj 4.

----- S A D R Ž A J -----

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o usvajanju Godišnjeg obračuna Proračuna Općine Podravska Moslavina za 2015.
2. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava komunalnog doprinosa na području Općine Podravska Moslavina u 2015. godini
3. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o utrošku sredstava vodnog doprinosa na području Općine Podravska Moslavina u 2015. godini
4. Odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Podravska Moslavina
5. Odluka o izmjeni i dopuni Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Podravska Moslavina
6. Odluka o usvajanju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Podravska Moslavina
7. Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti
8. Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje političkih stranaka zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Podravska Moslavina za 2016. godinu
9. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Podravska Moslavina
10. Plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Podravska Moslavina za 2015. godinu s trogodišnjim financijskim učincima
11. Odluka o izmjeni i dopuni komunalnog doprinosa Općine Podravska Moslavina
12. Odluka o izmjeni i dopuni Prostornog plana Općine Podravska Moslavina
13. Odluka o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Dobrovoljnog vatrogasnog društva Podravska Moslavina
14. Odluka o imenovanju odbora za međunarodnu suradnju
15. Odluka o imenovanju Komisije za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost
16. Odluka o imenovanju Komisije za predstavke i pritužbe
17. Odluka o imenovanju Odbora za socijalna pitanja
18. Odluka o imenovanju Komisije za procjenu štete od elementarnih nepogoda
19. Odluka o imenovanju Komisije za studentske stipendije

KLASA: 363-05/16-01/02

URBROJ: 2115/03-01-16-1

Podravska Moslavina, 30. lipnja 2016.

12.

Na temelju članka 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN., br. 153/13), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina ("Službeni glasnik" Općine Podravska Moslavina, br. 3/15 i 5/15.) i članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina ("Službeni glasnik" Općine Podravska Moslavina, br. 1/13.), Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina donijelo je na 21. sjednici održanoj 30. lipnja 2016. godine

**ODLUKU
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE PODRAVSKA MOSLAVINA**

VI. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina ("Službeni glasnik" Općine Podravska Moslavina, broj 4/2007).

Članak 2.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina (u daljnjem tekstu : Plan) sastoje se od knjige-elaborata pod nazivom: "Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podravska Moslavina", broj Plana: 8/2015. godine.

Plan iz stavka 1. ovoga članka izradio je Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5A.

Članak 3.

Plan sadržava tekstualni i grafički dio:

0. OPĆI DIO

6. Naslovna stranica
7. Potpisni list
8. Suradnja i konzultacije u izradi Plana

9. Sadržaj

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

1. IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA PROVOĐENJE

II. GRAFIČKI DIO PLANA

REDNI BROJ	BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
1.	0	PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
2.	1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I PROMET	1:25.000
3.	1.A	POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:25.000
4.	2.B	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25.000
5.	3.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
6.	4.A	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GEZINCI	1: 2.000
7.	4.B	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRČENIK I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA KRČENIK	1: 2.000
8.	4.C	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MARTINCI MIHOLJAČKI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA MARTINCI MIHOLJAČKI	1: 2.000
9.	4.D	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKA MOSLAVINA	1: 2.000
10.	4.E	GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSK E ZONE	1: 2.000

III. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLAN I EVIDENCIJA POSTUPKA

A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE PODRAVSKA MOSLAVINA

20. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA

B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

21. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

C) ZAHTJEVI IZ ČLANKA 90. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

D) IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

E) SAŽETAK ZA JAVNOST

F) OČITOVANJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

G) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

IV. DOKUMENTACIJA

22. Izvadak iz sudskog registra

23. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva

24. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja

25. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu

26. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana

VII. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

Iznad članka 4., dodaje se podnaslov: "A) ODREDBE KOJIMA SE PROPISUJU UVJETI PROVEDBE ZAHVATA U PROSTORU"

Članak 5.

U članku 4., točka 1. mijenja se i glasi:

"1. Površine za razvoj i uređenje naselja:

- Građevinska područja naselja Gezinci, Krčenik, Martinci Miholjački i Podravska Moslavina."

Naziv točke 2., mijenja se i glasi:

"2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja"

U točki 2., podtočka "a)" mijenja se i glasi:

- "a) Izdvojena građevinska područja izvan naselja
Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske zone
Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja groblja naselja Krčenik i Martinci Miholjački"

U točki 2., podtočka "b)" iza alineje 2. dodaje se nova alineja 3. koja glasi:

"- eksploatacijsko polje ugljikovodika "Dravica-Zalata"

U točki 2., podtočka "i)" mijenja se i glasi:

"i) Zona za sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama"

Članak 6.

U članku 5., alineje 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- "- sva građevinska područja (izgrađeni dio, neizgrađeni ali uređeni dio i neizgrađeni i neuređeni dio) prikazana su na kartografskim prikazima br. 4.A. do 4.E., na katastarskim kartama u mjerilu 1:2.000.
Detaljna namjena građevinskih područja utvrđuje se prostornim planovima užih područja ili na temelju Odredbi za provođenje ovog Plana (u daljnjem tekstu : Odredbe),
- područje za iskorištavanje mineralnih sirovina (eksploatacijska polja) utvrđuju se na temelju odobrenja nadležnog tijela državne uprave i sukladno PPOBŽ."

Alineja 8., briše se.

Članak 7.

U članku 6., iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"Za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme utvrđena su područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa u radijusu od 1.500,0 m. Područja su omeđena kružnim prstenom, a granicom područja smatra se os nacrtanog kružnog prstena."

Članak 8.

U članku 8., u stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

"- zaštićeno područje Regionalni park Mura-Drava".

Iza alineje 6. dodaje se nove dvije alineje 7.-8. koje glase:

- "- područje ekološke mreže značajno za ptice (POP) HR1000015-Srednji tok Drave i HR1000011-Ribnjaci Grudnjak i Našice,
- područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), HR5000015-Srednji tok Drave (od Terezinog Polja do Donjeg Miholjca)".

Članak 9.

U članku 9., iza alineje 5. dodaje se nova alineja 6. koja glasi:

- "granica obuhvata zaštićenog područja Regionalni park Mura-Drava, ekološke mreže značajno za ptice i područja očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove na temelju podataka Ministarstva zaštite okoliša i prirode".

Članak 10.

Članak 10., mijenja se i glasi:

"Unutar zaštićenog područja Regionalni park Mura-Drava primjenjuju se uvjeti utvrđeni u članku 228. ove Odluke."

Članak 11.

U članku 13., iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Ograničenja iz stavka 1. ovog članka ne primjenjuju se na područja za smještaj samostojećeg antenskog stupa."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 3.

Članak 12.

U članku 15., točka "a) Prometne građevine" iza podtočke 2. dodaje se nova podtočka 3. koja glasi:

- "• Elektroničke komunikacije
 - elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema"

Članak 13.

U članku 16., u točki "a) Prometne građevine", podtočka 3. mijenja se i glasi:

- "• Elektroničke komunikacije
 - mjesne mreže"

Članak 14.

U članku 20., u stavku 1. riječi: "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 15.

Članak 21., briše se.

Članak 16.

Članak 22., mijenja se i glasi:

"Opći uvjeti gradnje primjenjuju se na sve građevne čestice i građevine u građevinskim područjima (u izgrađenim i neizgrađenim ali uređenim dijelovima građevinskih područja) i van njih:

- građevinska područja naselja Gezinci, Krčenik, Martinci Miholjački i Podravska Moslavina
- izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske zone i groblja naselja Krčenik i Martinci Miholjački."

Članak 17.

Članak 23., mijenja se i glasi:

"Građevna čestica je u načelu jedna katastarska čestica čiji oblik, smještaj u prostoru i veličinu je potrebno uskladiti s uvjetima odredbi ove Odluke te koja ima pristup na prometnu površinu.

Građevna čestica ima direktan pristup na prometnu površinu ako je širina regulacijske linije min. 6,0 m.

Površina javne namjene je svaka površina čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima (javne ceste, nerazvrstane ceste, ulice, biciklističke staze, pješačke staze i prolazi, trgovi, tržnice, igrališta, parkirališta, groblja, parkovne i zelene površine u naselju, rekreacijske površine i sl.).

Prometna površina je površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice."

Članak 18.

U članku 24., riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članka 19.

U članku 26., riječi: "javno-prometna površina" zamjenjuju se riječima: "prometna površina".

Članak 20.

U članku 27., riječi: "javnu površinu" zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 21.

Članak 28., mijenja se i glasi:

"Zajednička međa građevne čestice i površine javne namjene je regulacijska linija, a dvorišne međe su međe građevne čestice sa susjednim katastarskim česticama, koje nisu površine javne namjene."

Članak 22.

U članku 36., riječi: "javnu površinu" zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

Članak 23.

U članku 37., riječi: "javnu površinu" zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene" te riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 24.

U članku 38., u točki "a" riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene" te riječi: "javnu površinu" zamjenjuju se riječima: "površinu javne namjene".

U točki "b" riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 25

U članku 40., iza stavka 6. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

"Građevinska (bruto) površina zgrade je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, P, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u koje se ne uračunava površina dijela potkrovlja i zadnje etaže svijetle visine manje od 2,00 m te se ne uračunava površina lođa, vanjskih stubišta, balkona, terasa, prolaza i drugih otvorenih dijelova zgrade."

Članak 26.

Članak 50., briše se.

Članak 27.

U članku 52., stavak 3. mijenja se i glasi:

"Ulična ograda može biti visine max. 1,80 m, a dvorišne max. 2,0 m."

Članak 28.

Članak 54., mijenja se i glasi:

"Ako se gradi kolni pristup od ceste do građevne čestice, on mora biti širine min. 3,0 m. Prilikom izgradnje kolnih pristupa preko površine javne namjene ne smiju se ugrožavati postojeće građevine na površini javne namjene ili onemogućavati njihovo korištenje."

Članak 29.

U članku 55., riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 30.

Članak 57., mijenja se i glasi:

"Na prostoru unutar granica građevinskog područja ne može se graditi ako zemljište nije komunalno opremljeno na minimalnoj razini.

Minimalna razina komunalne opremljenosti za građevnu česticu u građevinskim područjima je sljedeća:

- da postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu sukladno članku 170.-181. ove Odluke ili da je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda ili sukladno članku 221.-222.) ove Odluke riješen sustav odvodnje otpadnih voda,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu ili da ima autonomni sustav opskrdom električnom energijom, ako se radi o građevini u kojoj je projektirano korištenje iste,
- osiguran propisan broj parkirališnih mjesta prema članku 182.-186. ove Odluke.

Osiguranje minimalne razine komunalne opremljenosti prema stavku 2. ovog članka nije obvezno za građevine koje za svoju funkciju ne trebaju: kolni prilaz, priključak na sustav odvodnje otpadnih voda, niskonaponsku električnu mrežu i parkirališna mjesta."

Članak 31.

U članku 62., stavak 2. briše se.

Članak 32.

Članak 63., mijenja se i glasi:

"Etažna visina obiteljske stambene građevine ne može biti veća od podruma ili suterena, prizemlja, 2 kata i potkrovlja."

Članak 33.

U članku 73., riječi: "izuzev građevinskog područja naselja povremenog stanovanja" brišu se.

Članak 34.

U članku 78., stavak 2. briše se.

Članak 35.

U članku 89., stavak 3. mijenja se i glasi:

"Građevinska bruto površina za PPUT djelatnosti mora iznositi min. 50% ukupne građevinske bruto površine svih građevina na građevnoj čestici."

Članak 36.

U članku 90., riječi: "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 37.

U članku 98., riječi: "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 38.

Članak 112., mijenja se i glasi:

"Zbrojena građevinska bruto površina prizemlja svih pomoćnih građevina može biti max. 50% ukupne građevinske bruto površine prizemlja osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi."

Članak 39.

U članku 115., iza riječi: "malo" stavlja se točka, a preostali dio rečenice, briše se.

Članak 40.

Članak 118., briše se.

Članak 41.

Članak 119., briše se.

Članak 42.

Podnaslov iznad članka 120., mijenja se i glasi: "2.2.9. Uvjeti gradnje građevina koje se grade na površinama javne namjene".

Članak 43.

U članku 120., riječi: "javnim površinama" zamjenjuju se riječima: "površinama javne namjene".

Članak 44.

U članku 121., riječi: "javnim površinama" zamjenjuju se riječima: "površinama javne namjene".

Članak 45.

Članak 129., mijenja se i glasi:

"Izvan građevinskog područja naselja u ovom Planu dozvoljava se gradnja na sljedećim područjima:

- Izdvojeno građevinsko područje gospodarske zone
- Izdvojena građevinska područja groblja naselja Krčenik i Martinci Miholjački
- Zona za športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim sadržajima
- Područje Općine van građevinskog područja."

Članak 46.

Članak 131., briše se.

Članak 47.

Članak 132., mijenja se i glasi:

"Van građevinskog područja mogu se graditi sljedeće građevine:

- a) Na poljoprivrednom zemljištu
 - građevine infrastrukture (prometne, energetske, vodnogospodarske, komunalne, postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste alternativne odnosno obnovljive izvore energije, itd.),
 - građevine obrane,
 - građevine za istraživanje mineralnih sirovina (ne mogu se graditi na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu,
 - asfaltne baze, betonare i druge građevine u funkciji obrade mineralnih sirovina unutar određenih eksploatacijskih polja,
 - gospodarski kompleksi i građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje,
 - kampovi, mini golf igrališta i druga športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama.
- b) U šumama i na ostalom šumskom zemljištu isključivo osnovne namjene
 - građevine za gospodarenje šumom i namijenjene lovstvu,
 - građevine infrastrukture, sukladno kartografskim prikazima ove Odluke,

- građevine obrane,
- športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama.

c) Na vodama i unutar vodnog dobra

- vodne građevine,
- građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
- građevine za vađenje pijeska iz korita rijeke Drave,
- građevine za rekreaciju.

d) Rekonstrukcija postojećih građevina sukladno odredbama ove Odluke."

Članak 48.

U članku 133., u stavku 1. riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "prometne površine", te u stavku 2. riječi: "javnom površinom" zamjenjuju se riječima: "prometnom površinom".

Članak 49.

U članku 136., riječi: "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 50.

U članku 137., riječi: "bruto izgrađena površina" zamjenjuje se riječima: "građevinska bruto površina".

Članak 51.

U članku 152., riječi: "bruto izgrađena površina" zamjenjuje se riječima: "građevinska bruto površina".

Članak 52.

Članak 153., mijenja se i glasi:

"Rekreacijske građevine koje se grade izvan građevinskog područja su: trim staze, konjičke staze, kupališta i slične građevine u funkciji rekreacije.

U zoni za športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim sadržajima mogu se graditi sve građevine za rekreaciju navedene u stavku 1. ovog članka, športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom te prateći sadržaji kao što su: montažne tribine, drvene montažne kuće (u funkciji športa i rekreacije), nadstrešnice, sjenice i sl. Zona za športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim sadržajima prikazana je na kartografskim prikazima br. "1." i "4.D."

Maksimalna građevinska bruto površina svih zatvorenih građevina koje se mogu graditi u zoni športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim sadržajima iznosi 300 m².

Do izgradnje VS Donji Miholjac na dijelu katastarskih čestica unutar zone za športsko-rekreacijskih igrališta na otvorenom s pratećim sadržajima moguće je korištenje predmetnih katastarskih čestica sukladno članku 17. Zakona o vodama (NN, br. 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14)."

Članak 53.

U članku 155., u stavku 1. dodaje se točka: "c" koja glasi:

"c) planirano eksploatacijsko polje ugljikovodika "Drava-Zalata"."

Stavak 4. briše se.

Članak 54.

Naslov ispred članak 158. i članak 158., brišu se.

Članak 55.

U članku 164., riječi: "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 56.

U članku 166., riječi: "stalnog stanovanja" brišu se.

Članak 57.

U članku 172., riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 58.

Iza članka 174., dodaje se novi članak 174.a., koji glasi:

"Članak 174.a.

Osim na kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina i promet" označene značajnije nerazvrstane ceste, na prostoru Općine su u kategoriji nerazvrstanih cesta sve ceste i prometne površine koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste (državne, županijske i lokalne).

Širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta izvan i unutar građevinskih područja treba biti 5,50 m, a minimalna širina je 4,5 m uz ograničenje brzine i sl., što mora biti definirano u okviru projektne dokumentacije.

Iznimno, u slučaju prostornih ograničenja, malog prometa i sl., širina kolnika za dvosmjernan promet nerazvrstanih cesta može biti i manja od 4,5 m, ali ne manja od 3,0 m uz obvezu izgradnje mimoilaznica na rasteru koji će se definirati projektnom dokumentacijom ili uz obvezu izgradnje bankine od kamenog materijala odgovarajuće nosivosti i minimalne širine 1,0 m s obje strane kolnika."

Članak 59.

Iza članka 187., dodaje se novi članak 187.a., koji glasi:

"Članak 187.a.

Osim naznačenih značajnijih trasa biciklističkih staza na kartografskom prikazu "1. Korištenje i namjena površina", biciklističke staze ili trake mogu se graditi na prostoru cijele Općine, unutar ili izvan građevinskog područja.

Točan položaj biciklističke staze ili trake definirat će se projektnom dokumentacijom, sukladno Zakonu i propisima te Odredbama ovog Plana.

Uz biciklističke staze ili trake mogu se graditi površine za parkiranje bicikala, te postavljati urbana oprema (npr. klupe, koševi za otpad i sl.)."

Članak 60.

Naslov iznad članka 189., mijenja se i glasi: "5.2. Elektroničke komunikacije".

Članak 61.

Odredbe članka 189.-192., mijenjaju se i glase:

"Članak 189.

Razvoj elektroničke komunikacijske mreže obuhvaća građenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme neophodne za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga.

Članak 190.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema može se graditi unutar i izvan građevinskih područja.

Osim planom naznačenih postojećih vodova i planiranih koridora nepokretne komunikacijske mreže, moguće je graditi i druge građevine nepokretne komunikacijske mreže i/ili rekonstruirati postojeće vodove u skladu s odredbama ove Odluke i važećim propisima, a temeljem projektne dokumentacije.

Gradnja i/ili rekonstrukcija elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži planira se podzemno sljedeći koridor prometnica ili drugih vrsta infrastrukture. Iznimno, zbog bitnog skraćivanja trase, prostornih ograničenja i sl., koridor elektroničke komunikacijske infrastrukture može se planirati i izvan koridora prometnice ili drugih vrsta infrastrukture.

U građevinskom području u pravilu se planira gradnja kabela kanalizacije bez obzira na broj planiranih kabela elektroničke komunikacijske mreže. Iznimno na području naselja elektronički komunikacijski vodovi mogu se graditi i/ili rekonstruirati i nadzemno.

Trase elektroničkih komunikacijskih vodova planiraju se u zonama pješačkih staza ili zelenih površina, gdje god je to moguće, ili prema načelu gradnje integrirane infrastrukture.

Članak 191.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema pokretnih komunikacija, prema načinu postavljanja dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat) i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Članak 192.

Samostojeći antenski stupovi za postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme po konstrukciji izvode se kao štapni visine do 30m ili kao rešetkasti antenski stupovi.

Raspored samostojećih rešetkastih antenskih stupova prikazan je na kartografskom prikazu broj 1.A na sljedeći način:

- postojeći antenski stup, simbolom na lokaciji,
- područjem za smještaj rešetkastog antenskog stupa.

Unutar područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa uvjetuje se gradnja samo jednog novog rešetkastog antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, a prema projektu koji je potvrđen rješenjem resornog ministarstva.

Ukoliko je unutar područja za smještaj rešetkastog antenskog stupa već izgrađen rešetkasti antenski stup/stupovi, tada je moguća izgradnja još samo jednog dodatnog zajedničkog rešetkastog antenskog stupa za ostale operatore/operatora.

Pristupni put za samostojeći antenski stup koji se gradi izvan granica građevinskog područja ne smije se asfaltirati.

U postupku izdavanja provedbenih akata za izgradnju samostojećeg antenskog stupa obavezno je pribaviti posebne uvjete zaštite prirode i zaštite kulturnih dobara, bez obzira na lokaciju.

Nije dozvoljeno postavljanje samostojećih antenskih stupova unutar zaštitnog pojasa postojećih kao niti unutar koridora planiranih državnih cesta i trasa dalekovoda naponskog nivoa 110 KV i više."

Članak 62.

U članku 202., riječi: "javne površine" zamjenjuju se riječima: "površine javne namjene".

Članak 63.

Članak 214., mijenja se i glasi:

"U ovome Planu odvodnja otpadnih voda riješena je na sljedeći način:

- za naselja Krčenik, Podravska Moslavina izgradnjom zajedničkog sustava odvodnje,
- za ostala naselja putem vodonepropusnih sabirnih jama ili biološkim uređajima.

Alternativno ovim Planom se predlaže:

- za naselje Martinci Miholjački razmatranje mogućnosti zbrinjavanja otpadnih voda biljnim uređajem, a za naselje Gezinci spajanje na sustav naselja Čadavički Lug."

Članak 64.

Članak 227., mijenja se i glasi:

"Temeljem Zakona o zaštiti prirode ("NN", broj 80/13) na prostoru Općine nalazi se zaštićeno područje Regionalni park Mura-Drava čija je granica prikazana na kartografskom prikazu br. "3. Uvjeti korištenje"."

Članak 65.

Članak 228., mijenja se i glasi:

"Sukladno članku 21. Zakona o zaštiti prirode utvrđuju se sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove,
- štiti područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju,
- proširivanje postojećih građevinskih područja i zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te

gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta."

Članak 66.

U članku 229., stavak 1. mijenja se i glasi:

"Na prostoru Općine nalaze se:

- područje ekološke mreže značajno za ptice (POP), HR1000015-Srednji tok Drave i HR1000011-Ribnjaci Grudnjak i Našice
- područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS), HR5000015-Srednji tok Drave (od Terezinog Polja do Donjeg Miholjca)."

Članak 67.

Naslov ispred članka 236., te odredbe članka 236.-241., mijenjaju se i glase:

"7. GOSPODARENJE OTPADOM

Članak 236.

Područje ovoga Plana u cijelosti mora biti pokriveno organiziranim uklanjanjem svih vrsta otpada (komunalni, neopasni proizvodni, opasni otpad te posebne kategorije otpada).

Članak 237.

Komunalni otpad se prikuplja na propisani način i predaje ovlaštenom koncesionaru na daljnje raspolaganje.

Članak 238.

Neopasni proizvodni otpad se mora skladištiti na parceli proizvođača otpada na zakonom propisani način, do trenutka predaje ovlaštenom sakupljaču te vrste otpada ili do trenutka odvoza na legalno odlagalište (ili preradu) te vrste otpada.

Članak 239.

Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način, te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.

Članak 240.

Na području Općine je planirano postavljanje jednog rashladnog kontejnera za otpad životinjskog porijekla i formiranje 4 reciklažna otoka unutar granica građevinskih područja naselja iz sastava Općine.

Reciklažni otoci se postavljaju, u načelu, unutar površina javne namjene (osim kolnika i biciklističkih površina) s kojih je moguće osigurati pristup vozila za postavljanje i pražnjenje kontejnera za otpad. Reciklažni otoci moraju biti smješteni izvan zona preglednosti raskrižja kako ne bi ometali promet.

Članak 241.

Ostale građevine u funkciji održivog gospodarenja otpadom lokalne razine smještaju se unutar područja naselja gospodarske namjene i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene, na zasebnoj građevnoj čestici, ograđena i opremljena potrebnim infrastrukturnim priključcima."

Članak 68.

Podnaslov ispred članka 254., i odredbe članka 254.-256., brišu se.

Članak 69.

Iza članka 264., dodaje se novi naslov i članci 264.a.-264.d., koji glase:

"B) SMJERNICE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

Članak 264.a.

Sukladno Zakonu i potrebama Općine Podravska Moslavina ovim Planom utvrđuje se obveza izrade i granica obuhvata sljedećih prostornih planova užih područja:

8. Urbanistički plan uređenja naselja Podravska Moslavina
9. Urbanistički plan uređenja dijela naselja Krčeničnik
10. Urbanistički plan uređenja gospodarske zone

Izrada planova može biti po naprijed navedenom redoslijedu, odnosno redoslijed izrade planova može biti i drugačiji, a odrediti će ga Općina sukladno svojim potrebama i razvoju. Dinamika izrade je minimalno jedan plan u tri godine.

Članak 264.b.

Područja za koja se utvrđuju obveze izrade prostornih planova užih područja označena su na kartografskim prikazima broj "3." i "4.B."

Članak 264.c.

Za gradnju građevina unutar obuhvata Urbanističkih planova navedenih u članku 264.a. ove Odluke, pod rednim brojevima 1. i 2. primjenjuju se Opći uvjeti gradnje i uređenje prostora navedeni u članku 19.–128. ove Odluke, a za gradnju prometnih i građevina komunalne infrastrukture primjenjuju se uvjeti gradnje definirani u članku 170.-226. ove Odluke.

Unutar obuhvata navedenih Urbanističkih planova uređenja moguća je gradnja obiteljskih stambenih građevina, višestambenih građevina, javnih i društvenih građevina, građevina gospodarskih djelatnosti, športsko-rekreacijskih građevina, pomoćnih građevina, javnih zelenih površina, građevina koje se grade na površinama javne namjene i infrastrukturnih građevina sukladno potrebama Općine i njenih stanovnika.

Maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice obiteljske stambene građevine ovisno o načinu gradnje iznosi:

- za samostojeći način gradnje je 1,5
- za poluprisonjeni način gradnje je 2,0
- za prisonjeni način gradnje je 2,5

Maksimalni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice gospodarskih PPUT djelatnosti je 2,4; a građevne čestice javne i društvene namjene je 2,8; (osim kada je maksimalni koeficijent izgrađenosti 1,0 tada je max. koeficijent iskorištenosti 6,0), a za višestambenu izgradnju 2,8.

Maksimalna gustoća stanovanja je 160 st/ha.

Članak 264.d.

Unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone mogu se graditi proizvodne, poslovne, ugostiteljsko-turističke, komunalno-servisne građevine za gospodarenje otpadom, građevine i vodovi infrastrukture, te prateće građevine zdravstva i sportsko-rekreacijske namjene, garaža i spremišta, postavljanje reklamnih panoa urbane opreme i sl.

Osim površina za PPUT djelatnosti unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja mogu se definirati i površine za infrastrukturne građevine i vodove te javne zelene površine i zaštitne zelene

površine.

Za gradnju građevina unutar obuhvata Urbanističkog plana uređenja Gospodarska zona primjenjuju se Opći uvjeti gradnje navedeni u članku 19.-58., 82.-89. i 130. ove Odluke. Za gradnju građevina komunalne i prometne infrastrukture primjenjuju se uvjeti gradnje definirani u članku 170.-236. ove Odluke.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti (kig) građevne čestice za gradnju građevina PPUT djelatnosti je 0,7; a infrastrukturnih građevina je 1,0 .

Najveća etažna visina građevina je Po+P+2K+Pk, s izuzetkom pojedinačnih visokih zgrada (silosi, dimnjaci, tehnološki tornjevi i sl.). Najveća ukupna visina građevina je 18,0 m; iznimno može biti i veća ako to zahtijeva tehnološki proces.

Najveći koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestice za gradnju građevina PPUT djelatnosti je 3,5 (ne odnosi se na silose, dimnjak, tehnološke tornjeve i sl.)."

VIII. ZAKLJUČNE ODREDBE

Članak 70.

Kartografski prikazi koji su do sada bili na snazi, a označeni su rednim brojevima: "1.A", "2.B", "3", "4.A", "4.B", "4.C", "4.D" i "4.E" u cijelosti se zamjenjuju novima, prema ovoj Odluci, kako slijedi:

BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA	MJERILO
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA I PROMET	1:25.000
1.A	POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	1:25.000
2.B	VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	1:25.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA	1:25.000
4.A	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GEZINCI	1: 2.000
4.B	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRČENIK I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA KRČENIK	1: 2.000
4.C	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MARTINCI MIHOLJAČKI I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA MARTINCI MIHOLJAČKI	1: 2.000
4.D	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PODRAVSKA MOSLAVINA	1: 2.000
4.E	GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE ZONE	1: 2.000

Članak 71.

Odredbe ove Odluke ne primjenjuju se na sve postupke za zahvate u prostoru na česticama koje su u obuhvatu ovog Plana, a koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog Plana. Isti postupci dovršit će se po odredbama Plana koji je bio na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva.

Članak 72.

Plan izrađen je u (6) šest primjeraka koji se imaju smatrati izvornikom od čega se 1 (jedan) nalazi u pismohrani Izrađivača Plana.

Uvid u Plan može se izvršiti na adresi Općina Podravska Moslavina, J.J. Strossmayera 150, Podravska Moslavina, Jedinštveni upravni odjel, ili na internet stranici općine www.podravskamoslavina.hr.

Članak 73.

Sukladno članku 113. stavak 3., Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), Jedinštveni upravni odjel izvršiti će objavu pročišćenog teksta Odredbi za provedbu Prostornog plana i grafičkog dijela Prostornog plana, najkasnije u roku od 30. dana od stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 74.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana po objavljivanju u "Službenom glasniku" Općine Podravska Moslavina.

KLASA: 350-02/15-01/2
UR. BROJ: 2115/03-01-16-3
Podravska Moslavina, 30. lipnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Vatroslav Ljušanin

13.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Podravska Moslavina (Službeni glasnik broj 1/13.) Općinsko vijeće Općine Podravska Moslavina na 21. sjednici održanoj dana 30. lipnja 2016. godine donijelo je

ODLUKU o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa

Članak 1.

Investitor DOBROVOLJNO VATROGASNO DRUŠTVO PODRAVSKA MOSLAVINA, J.J. Strossmayera 124, Podravska Moslavina, OIB: 53936986454 oslobađa se od plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju građevine javne i društvene namjene – društveni dom dobrovoljnog vatrogasnog društva, 3. skupine na građevnoj čestici k.č.br. 431 k.o. Moslavina Podravska, J.J. Strossmayera 124, Podravska Moslavina.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine