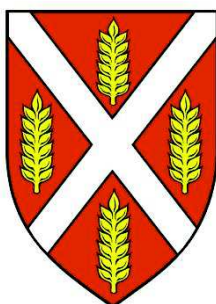


SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE VILJEVO

VILJEVO, 19. VELJAČE 2020. god. GODINA 27. BROJ 2/2020



AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Str.

9. STATUTARNA ODLUKA o izmjenama i dopunama Statuta Općine Viljevo.....	10
10. ODLUKA o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.....	13
11. ODLUKA o zaduživanju Općine Viljevo za realizaciju kapitalnog projekta.....	22
12. ODLUKA o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Viljevo.....	24
13. SUGLASNOST na kupovinu nekretnine.....	37
14. PLAN DJELOVANJA u području prirodnih nepogoda za područje Općine Viljevo.....	38

U postupku donošenja pojedinačnih akta iz ovog članka Jedinствени upravni odjel primjenjuje odredbe Zakona o općem upravnom postupku.“

Članak 18.

Članak 66. mijena se i glasi:

„Prije nego što stupe na snagu, opći akti se obavezno objavljuju u „Službenom glasniku Općine Viljevo“ i ne mogu imati povratno djelovanje.

Opći akti stupa na snagu najranije osmi dan od dana njegove objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

Iznimno, iz osobito opravdanih razloga, općim aktom se može odrediti da stupa na snagu prvog dana od dana objave.“

Članak 19.

U članku 68. stavak 1. mijenja se i glasi:

„U okviru samoupravnog djelokruga Općina Viljevo osigurava obavljanje djelatnosti kojima se zadovoljavaju svakodnevne potrebe građana na području komunalnih, gospodarskih i društvenih djelatnosti u skladu sa zakonom.“

Članak 20.

U članku 70. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Sa sjednice ili dijela sjednice Općinskog vijeća javnost se može isključiti samo iznimno u slučajevima predviđenim posebnim zakonom i općim aktom.“

Članak 21.

Članak 71. briše se.

Članak 22.

Odredbe Statuta Općine Viljevo koje nisu obuhvaćene ovom Statutarnom odlukom, ostaju na snazi nepromijenjene.

Članak 23.

Ovlašćuje se Povjerenstvo za statutarno-pravna pitanja da utvrdi i izda pročišćeni tekst Statuta.

Članak 24.

Ova Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Općine Viljevo stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Viljevo“.

KLASA: 012-01/20-01/1

URBROJ: 2115/05-01-20-01

Viljevo, 18. veljače 2020. godine

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Monika Fekete, mag.math.v.r.

10. Na temelju članka 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo (“Službeni glasnik” Općine Viljevo broj 1/19) i članka 22. Statuta Općine Viljevo (“Službeni glasnik Općine Viljevo“ 2/18), Općinsko vijeće Općine Viljevo na 22. sjednici održanoj dana 18. veljače 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o donošenju
Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

U članku 1. dodaje se stavak 3.:

"(3) Donose se III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viljevo, u nastavku teksta: PPUO Viljevo – III. izmjene i dopune ili Plan, kojeg je izradila tvrtka CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba. Plan utvrđuje koncepciju, oblike i način korištenja prostora uzimajući u obzir prirodne i stvorene resurse, razvojnu orijentaciju, kao i postojeće stanje i ograničenja u prostoru."

Članak 2.

U članku 2. dodaju se stavci 4. i 5.:

"(4) III. Izmjene i dopune PPUO Viljevo sadržane u elaboratu "III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viljevo" koji je sastavni dio ove Odluke i sastoji se od sljedećih dijelova:

I. TEKSTUALNI DIO

- Odredbe za provedbu Plana

II. GRAFIČKI DIO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA mj. 1 :
25000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI mj. 1
 - 2.A. Cestovni i riječni promet, pošta i elektroničke komunikacije mj. 1
: 25000
 - 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav mj. 1 :
25000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA mj. 1 :
 - 3.A. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora mj. 1 :
25000
 - 3.B. Područja posebnih ograničenja u korištenju mj. 1 :
25000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA mj. 1 :
 - 4A. Građevinsko područje naselja Blanje, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojeno građevinsko područje groblja mj. 1 : 5000
 - 4B. Građevinsko područje naselja Bockovac i izdvojeno građevinsko područje groblja mj. 1
: 5000
 - 4C. Građevinsko područje naselja Cret Viljevski, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojena građevinska područja sportsko-rekreacijske zone i groblja mj. 1
: 5000
 - 4D. Građevinsko područje naselja Ivanovo mj. 1
: 5000
 - 4E. Građevinsko područje naselja Kapelna, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojena građevinska

područja sportsko-rekreacijske zone i groblja : 5000	mj. 1
4F. Građevinsko područje naselja Krunoslavje	mj. 1 : 5000
4G. Građevinsko područje naselja Viljevo i izdvojena građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene i groblja	mj. 1 : 5000
4H. Izdvojena građevinska područja gospodarske zone Križevci i sportsko-rekreacijske zone Konopljište : 5000	mj. 1
4I. Izdvojeno građevinsko područje gospodarske zone Krnjak (sunčana elektrana) : 5000	mj. 1
4J. Izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske zone Kosače	mj. 1 : 5000

III. PRILOZI PLANA

- Obrazloženje
- Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela i osoba temeljem poziva za dostavu zahtjeva i dostave Odluke o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
- Sažetak za javnost.

(5) Kartografski prikazi iz elaborata Prostornog plana uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik" Općine Viljevo broj 1/04, 2/12, 3/17 i 2/18-pročišćeni tekst) zamjenjuju se kartografskim prikazima iz elaborata "III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viljevo", koji su navedeni u prethodnom stavku."

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

(1) U članku 4. stavak 1. podnaslov B. podstavak 1. naziv „Konopljište“ se zamjenjuje nazivom „Stara karaula“, a naziv „Kosače“ nazivom „Konopljište“.

(2) U podnaslovu B. podstavak 7. riječi „rekreacijska zona“ zamjenjuju se riječima „rekreacijsko područje“, a tekst „rekreacijska zona Blanje (R₂)“ se briše.

Članak 4.

U članku 7. stavak 1. podstavak 3. alineja 1. se briše.

Članak 5.

(1) U članku 14. stavak 2. podstavak 4., iza alineje 1. dodaje se alineja 2.:

“- ugostiteljsko-turističke građevine”.

(2) Postojeće alineje 2. i 3. postaju alineje 3. i 4.

Članak 6.

(1) U članku 17a. stavak 2. podstavak 4., iza alineje 1. dodaje se alineja 2.:

“- ugostiteljsko-turističke građevine”.

(2) Postojeće alineje 2. i 3. postaju alineje 3. i 4.

Članak 7.

Iza članka 56. dodaju se članci 56a. i 56b.:

“Članak 56a.

(1) Na području Općine Viljevo planira se uređenje kamp-odmorišta, površine oko 1,13 ha, u građevinskom području naselja Bockovac, na k.č.br. 3855, 3866, 3857 i 3858, sve k.o. Donji Miholjac.

(2) Za izgradnju građevina i uređenje površina kamp-odmorišta u građevinskom području naselja Bockovac propisuju se sljedeći uvjeti:

- planirani kamp će pripadati vrsti „kamp-odmorište“ prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (NN 54/16);
- kamp-odmorište je objekt u kojem ugostitelj pruža usluge kampiranja za kraći odmor gosta s vlastitom pokretnom opremom za kampiranje;
- kamp-odmorište ima smještajne jedinice – kamp mjesta ili kamp parcele i centralnu servisnu stanicu, a usluga recepcije pruža se na zahtjev gosta;
- centralna servisna jedinica može se urediti u jednoj od postojećih nenastanjenih obiteljskih kuća;
- gustoća korištenja iznosi najviše 120 kreveta (gostiju – kampista)/ha;
- smještajne jedinice ne smiju biti trajno povezane s tlom;
- površina kamp-odmorišta treba biti organizirana uz poštivanje zatečene vrijedne prirodne vegetacije;
- minimalni uvjeti za kamp-odmorište prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi:
 - kolni ulaz - izlaz, odgovarajuće kontroliran i osvijetljen
 - ograda oko cijelog kamp odmorišta
 - usluga recepcije na poziv
 - priključak na javnu prometnu infrastrukturu
 - prometnice od utvrđenog nekompaktnog gornjeg sloja (šljunak ili sl.), noću osvijetljene
 - prostor smještajne jedinice očišćen i s dobrom odvodnjom površinskih voda
 - najmanja površina kamp mjesta ili kamp parcela iznosi 50 m²
 - priključak električne energije za svaku smještajnu jedinicu
 - jedna slavina za opskrbu pitkom vodom s fleksibilnim crijevom i odvodnjom na svakih započetih 50 smještajnih jedinica
 - jedna kabina za pražnjenje prenosivih kemijskih zahoda
 - vozilom dostupan, od smještajnih jedinica primjereno udaljen, vizualno odijeljen prostor s odgovarajućim priključkom na odvod, opremljen slavinom s hladnom vodom i produžnim fleksibilnim crijevom za ispiranje
 - zbrinjavanje otpada u zatvorenim posudama;
- minimalna površina građevne čestice iznosi 5.000 m²;
- širina građevne čestice ne može biti manja od 20,0 m;
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) može iznositi najviše 0,05;
- koeficijent iskorištenosti građevne čestice (k_{is}) može iznositi najviše 0,10;
- najveći broj nadzemnih etaža iznosi dvije nadzemne etaže (prizemlje + potkrovlje);
- visina građevine (v) može iznositi najviše 5,0 m;
- ukupna visina građevine (V) može iznositi najviše 8,0 m;
- građevine kamp-odmorišta i njihovi prateći sadržaji trebaju, uz mjere poboljšanja komunalne infrastrukture i zaštite okoliša, biti više kategorije te svojim položajem, veličinom, osobito visinom u skladu s autohtonim načinom gradnje primjenjujući prilikom oblikovanja regionalne karakteristike, suvremeni

prikaz regionalnog ili opći suvremeni izraz, poštujući i nadopunjujući ambijentalne vrijednosti okoliša;

- građevina treba imati riješeno parkiranje vozila sukladno odredbama ovog Plana na vlastitoj građevnoj čestici;
- iznimno, do izgradnje javnog sustava odvodnje za građevine do 15 ES dozvoljen je privremeni priključak na nepropusnu sabirnu jamu, dok građevine većeg kapaciteta od 15 ES moraju imati vlastiti uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 56b.

U građevinskim područjima naselja Općine Viljevo dozvoljena je gradnja građevina ugostiteljsko-turističke namjene (pružanje ugostiteljskih usluga i usluga noćenja) prema sljedećim uvjetima:

- građevine ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja uz uvjet da je do građevne čestice izgrađena prometnica minimalne širine kolnika najmanje 4,5 m za jednosmjerni promet, odnosno 5,5 m za dvosmjerni promet;
- minimalna površina građevne čestice iznosi 1.000 m²;
- širina građevne čestice ne može biti manja od 15,0 m;
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) može iznositi najviše 0,50;
- koeficijent iskorištenosti građevne čestice (k_{is}) može iznositi najviše 1,50;
- najveći broj nadzemnih etaža iznosi tri nadzemne etaže (prizemlje + kat + potkrovlje);
- dozvoljena je izgradnja podruma;
- visina građevine (v) može iznositi najviše 8,0 m;
- ukupna visina građevine (V) može iznositi najviše 11,0 m;
- udaljenost građevine od regulacijskog pravca ne može biti manja od 5,0 m za nerazvrstane prometnice, odnosno 10 m za razvrstane;
- udaljenost građevine od susjednih građevina iznosi $\frac{1}{2}$ visine građevine ($h/2$), ali ne manje od 4 metra od granice građevne čestice građevine osnovne namjene, odnosno 3 m pomoćne građevine;
- u sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, bazeni, terase i sl.
- najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo;
- pomoćne građevine mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene najviše kao dvoetažne (P+1) najveće visine 6,0 m i ulaze u izgrađenost građevne čestice;
- najveći smještajni kapacitet iznosi 80 ležaja;
- građevina treba imati riješeno parkiranje vozila sukladno odredbama ovog Plana na vlastitoj građevnoj čestici;
- iznimno, do izgradnje javnog sustava odvodnje za građevine do 15 ES dozvoljen je privremeni priključak na nepropusnu sabirnu jamu, dok građevine većeg kapaciteta od 15 ES moraju imati vlastiti uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.”

Članak 8.

Članak 59b. mijenja se i glasi:

„S obzirom na specifičnost zahvata u prostoru (čitav zahvat je jedna namjena), sukladno članku 76. Zakona o prostornom uređenju ovim se planom za izgradnju sunčane elektrane u gospodarskoj zoni Krnjak propisuju uvjeti provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja:

1. Oblik i veličina građevinske čestice

- lokacija zahvata označena je na grafičkom prilogu,
 - površina obuhvata namijenjenog za smještaj solarnih panela, platoa trafostanice i pomoćnih građevina iznosi najviše 23 ha.
2. Namjena građevine
- osnovna namjena građevine je proizvodnja električne energije - sunčana fotonaponska elektrana. Pod sunčanom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od više polja fotonaponskih panela, trafostanice, pripadne elektroenergetske mreže, pomoćnih građevina u funkciji elektrane (spremišta, radionice, sanitarni čvor, septičke jame i slično), internih kolnih prilaza, ograda, videonadzor, rasvjete i slično,
 - zahvatom će se iskorištavati energija sunčevog zračenja za proizvodnju električne energije putem fotonaponskih ćelija, koje kao poluvodički elementi direktno pretvaraju energiju sunčevog zračenja u električnu,
 - osnovne komponente sunčane elektrane su fotonaponski moduli na nosivim elementima, izmjenjivači i kabelaške veze, te transformatorske stanice, pri čemu se fotonaponski moduli, koji se sastoje od niza ćelija, grupiraju u solarna polja, a više solarnih polja čine sunčanu elektranu,
 - obuhvat zahvata je prikazan na kartografskom prikazu broj 4.I. – Izdvojeno građevinsko područje gospodarske zone Krnjak (sunčana elektrana) u mj. 1:5.000.
3. Uvjeti gradnje pojedinih sadržaja
- fotonaponski paneli moraju biti postavljeni tako da je njihov najniži dio na visini višoj od 50 cm,
 - pomoćne građevine izvode se kao prizemne, visine do 7 metara (mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca),
 - najveća dopuštena bruto površina pomoćne građevine je 300 m²,
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je $k_{ig} = 0,7$ (koeficijent izgrađenosti podrazumijeva odnos izgrađene površine zemljišta pod svim građevinama, uključujući tlocrtne projekcije fotonaponskih panela i ukupne površine građevinske čestice),
 - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti je 1,0.
4. Kapacitet
- najveća dopuštena priključna snaga sunčane elektrane je 10 MW, a instalirana snaga 15 MW.
5. Veličina građevina
- osigurati zaštitni pojas od pristupne javne prometne površine širok najmanje 10,0 m,
 - najmanja dopuštena udaljenost trafostanice od granice građevne čestice mora biti 1,0 m, a udaljenost od granice prema građevinskoj čestici javne prometne površine mora biti najmanje 2,0 m,
 - sunčana elektrana mora biti ograđena neupadljivom, prozračnom ogradom,
 - unutar građevne čestice potrebno je osigurati minimalno dva parkirališna mjesta za svaku pomoćnu građevinu (spremišta, radionice) u funkciji elektrane,
 - prirodna konfiguracija terena mora biti zadržana.
6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu
- građevna čestica sunčane elektrane će imati pristup sa državne ceste D34 Slatina (D69) – Donji Miholjac – Josipovac (D2) prema posebnim uvjetima Hrvatskih cesta,
 - osim tog pristupa, građevna čestica sunčane elektrane može imati i druge interne kolne prilaze koji se spajaju na nerazvrstane prometnice,

- pristupna cesta do građevine mora biti minimalno 4,5 m široka uz osiguravanje sigurnog mimoilaženja vozila (ugibaldišta na vidljivom dijelu prometnice).
- 7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice na komunalnu i drugu infrastrukturu
 - sunčana elektrana može biti priključena javni sustav vodoopskrbe,
 - do izgradnje javnog sustava odvodnje sunčana elektrana mora imati uređenu vlastitu odvodnju otpadnih voda (npr. septička jama, kompostni toaleti i slično),
 - sunčana elektrana mora biti priključena na elektroenergetsku mrežu radi distribucije električne energije.
- 8. Zaštita prirodne baštine
 - provesti odgovarajuća prethodna znanstvena istraživanja na lokaciji sunčane elektrane, kako bi se isključili mogući negativni utjecaji na zastupljena rijetka staništa, rijetke tipove travnjaka i drugo,
 - uzimajući u obzir razvoj tehnologije za korištenje energije sunca kao obnovljivog izvora energije, pri izgradnji sunčane elektrane maksimalno koristiti materijale (netoksične za okoliš) i tehnologije (npr. tehnologija tankog filma) koje smanjuju rizike za očuvanje povoljnih uvjeta staništa i stabilnosti populacija vrste flore i faune, uz istodobno povećanje učinkovitosti.”

Članak 9.

Članak 59c. se briše.

Članak 10.

Članci 59d. do 59g. postaju članci 59c. do 59f.

Članak 11.

U članku 59c. stavak 1. naziv “Kosače” zamjenjuje se nazivom “Konopljište”.

Članak 12.

U članku 59d. stavak 1. naziv “Konopljište” zamjenjuje se nazivom “Stara karaula”.

Članak 13.

(1) U članku 60. iza stavka 1. dodaje se stavak 2.:

„(2) Građevine u funkciji poljoprivrede izvan građevinskog područja mogu se graditi na poljoprivrednom tlu isključivo osnovne namjene (P1), (P2) i (P3) i ostalom poljoprivrednom tlu u sklopu namjene "ostalo poljoprivredno tlo šume i šumsko zemljište" (PŠ), sukladno posebnom propisu i ako su zadovoljeni uvjeti utvrđeni odredbama ove Odluke u pogledu minimalne veličine posjeda, udaljenosti od građevinskog područja i javnih prometnica i minimalnog broja uvjetnih grla koja se mogu uzgajati van građevinskog područja.“

Postojeći članci 2. i 3. postaju članci 3. i 4.

Članak 14.

(1) U članku 63. stavak 2. riječ „biljnogojstvo“ zamjenjuje se riječju „bilinogojstvo“.

(2) U stavku 3. broj 60 zamjenjuje se brojem 50 a tekst „državno zemljište“ se briše.

(3) Iza stavka 3. dodaje se stavak 4.:

„(4) Ako posjed čini više katastarskih čestica, na najmanje 50% površine posjeda katastarske čestice trebaju biti fizički povezane. Čestice se smatraju fizički povezane i ako ih dijele melioracijski kanali, poljski putovi i javne ceste.“

(4) Stavci 5. i 5. postaju stavci 5. i 6.

(5) U stavku 5. broj 80 zamjenjuje se brojem 50.

(6) Iza stavka 6. dodaju se stavci 7. i 8.:

„(7) Gospodarske građevine za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost te građevine u funkciji biljne proizvodnje u kojima se skladište veće količine opasnih tvari definiranih posebnim propisom ne mogu se graditi u poplavnom području.

(8) Kada se gospodarske građevine za intenzivnu poljoprivrednu djelatnost grade na katastarskim česticama koje graniče sa građevinskim područjem pristup je moguće, osim s javnoprometne površine, osigurati i putem prava služnosti (prolaza) preko katastarske čestice koja se nalazi u građevinskom području.“

Članak 15.

(1) U članku 76a. stavak 1. riječi “zona rekreacijske namjene” zamjenjuju se riječima “rekreacijsko područje”.

(2) U stavku 2. riječi “Zona rekreacijske namjene” zamjenjuju se riječima “Rekreacijsko područje”, a tekst iza zgrade se briše.

(3) U stavku 3. i 4. riječi “zoni rekreacijske namjene” zamjenjuju se riječima “rekreacijskom području”.

Članak 16.

Članak 76b. se briše.

Članak 17.

(1) U članku 78. stavak 1. podstavci 2. i 3. se brišu.

(2) U stavku 2. podstavak 1. broj „2,75“ zamjenjuje se brojem „2,05“, a podstavak 3. se briše.

Članak 18.

U članku 79a. stavak 2. tekst “izdvojeni dio građevinskog područja naselja” se briše.

Članak 19.

(1) U članku 91. stavak 4. podstavak 1. naziv “Konopljište” zamjenjuje se nazivom “Stara karaula”.

(2) U postavku 2. naziv “Kosače” zamjenjuje se nazivom “Konopljište”, a broj “16,84” brojem “23,80”.

Članak 20.

U članku 102a. iza stavka 2. dodaje se stavak 3.:

“(3) Propisuje se obveza izgradnje asfaltiranog otresišta na mjestima priključenja poljskih putova na razvrstane ceste u ukupnoj širini puta, odnosno minimalne širine 3 m, te duljini od minimalno 50 m.”

Članak 21.

(1) U članku 121. iza stavka 5. dodaje se stavak 6.:

“(6) Za potrebe redovitog održavanja kanala melioracijske odvodnje uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina.”

(2) Postojeći stavak 6. postaje stavak 7., a iza njega se dodaju stavci 8. i 9.)

“(8) Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava.

“(9) Planom se omogućava uređenje starih rukavaca vodotoka, prirodnih depresija za potrebe upravljanja rizicima od poplava te za sportske i rekreacijske svrhe.”

Članak 22.

U članku 124a. iza stavka 3. dodaje se stavak 4.:

„(4) Za postojeće magistralne plinovode (kao i one koji imaju pravovaljanu lokacijsku odnosno građevinsku dozvolu, a još nisu izgrađeni) nužno je primjenjivati Pravilnik o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi. Također, za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

Članak 23.

(1) U članku 133. stavak 1. riječ “Viljevo” zamjenjuje se riječima “Cret Viljevski (k.č.br. 1558 k.o. Viljevo)”.

(2) U stavku 5. naziv “Viljevo” zamjenjuje se nazivom “Cret Viljevski”, a na kraju stavka se dodaje tekst “i 4. Građevinska područja, 4C. Građevinsko područje naselja Cret Viljevski, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojena građevinska područja sportsko-rekreacijske zone i groblja”.

Članak 24.

Podnaslov 9.1. ispred članka 151. se briše.

Članak 25.

U članku 151. stavci 1. do 6. se brišu i zamjenjuju stalcima:

“(1) U postupku izdavanja akata za provedbu prostornog plana te građevinske dozvole za građenje u prostoru 100 metara od granične crte, nadležno upravno tijelo, odnosno ministarstvo nadležno za poslove graditeljstva i prostornog uređenja dužno je pribaviti posebne uvjete Ministarstva unutarnjih poslova, sukladno Zakonu o nadzoru državne granice.

(2) Akt za provedbu prostornog plana te građevinska dozvola za građenje u području 100 metara od granične crte ne može se izdati ako bi građevina u tom području ometala obavljanje poslova nadzora državne granice i ako je to protivno odredbama međunarodnog ugovora.”

Članak 26.

Podnaslovi 9.2., 9.2.1., 9.2.2., 9.2.3. i 9.3. i članci 151a., 151b., 151c. i 152. se brišu.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 27.

(1) Elaborat III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo izrađen je u 6 (šest) izvornika potpisanih od predsjednika Općinskog vijeća Općine Viljevo i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Viljevo.

(2) Tri izvornika se čuvaju u pismohrani Općinskog vijeća Općine Viljevo, a po jedan izvornik se dostavlja:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Europske avenije 11, 31000 Osijek;
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, Ispostava Donji Miholjac, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac.

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

KLASA: 350-02/20-01/1
URBROJ: 2115/05-01-20-01
Viljevo, 18. veljače 2020. godine

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Monika Fekete, mag.math. v.r.

11. Na temelju članka 86. i 87. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj: 87/08, 136/12, i 15/15) i članka 22. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 2/18), Općinsko vijeće Općine Viljevo na 22. sjednici održanoj dana 18. veljače 2020. godine, donijelo je

ODLUKU o zaduživanju Općine Viljevo za realizaciju kapitalnog projekta

Članak 1.

Općina Viljevo zadužit će se putem dugoročnog kuskog kredita do iznosa od 2.500.000,00 kuna kod Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, za realizaciju kapitalnog projekta – završetak izgradnje FAZE A – zgrada vatrogasnog doma, planiranog u Proračunu Općine Viljevo za 2020. godinu i projekcijama za 2021. i 2021. godinu („Službeni glasnik Općine Viljevo“ broj: 10/19.)

Članak 2.

Kredit iz članka 1. ove Odluke koristit će se pod slijedećim uvjetima:

Iznos i valuta	2.500.000,00 kuna
Vrsta posla	Dugoročni kredit - kune
Krajnji rok korištenja	Najkasnije do 31.12.2020.g.
Način korištenja	Jednokratno, isplatom na transakcijski redovni račun Općine
Način vraćanja	Povrat kredita u 108 mjesečnih rata koje dopijevaju zadnjeg dana u mjesecu
Dospijeće prve rate	31.07.2021. g.
Krajnji rok vraćanja	30.06.2030. g.