

Zavod za prostorno planiranje
d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:

Pečat:

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

**II. CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
ANTUNOVAC**

KNJIGA 1.-Tekstualni i grafički dio

Osijek, lipanj 2012.

SURADNJA I KONZULTACIJE U IZRADI PLANA

Suradnja i konzultacije:	<ol style="list-style-type: none">1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek3. Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Zagreb4. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb5. Hrvatski telekom, Zagreb6. Hrvatske ceste do.o., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb7. Vodovod-Osijek d.o.o. Osijek, Osijek8. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje slivova Drave i Dunava, Osijek9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije10. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša11. Općina Antunovac
--------------------------	---

KNJIGA 1. – Tekstualni i grafički dio

S A D R Ž A J	Stranica
0. OPĆI DIO	1
1. Naslovna stranica	1
2. Potpisni list	2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana	3
4. Sadržaj	4
5. Suglasnost	6
6. Mišljenje	7
I. TEKSTUALNI DIO PLANA	1
1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE	
II. GRAFIČKI DIO	1
	Mjerilo
0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA	1:25.000
4.B GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA IVANOVAC I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA OPORABU GRAĐEVINSKOG OTPADA	1: 5.000

KNJIGA 2. – Obvezni prilozi

S A D R Ž A J	Stranica
0. OPĆI DIO	1
1. Naslovna stranica	1
2. Potpisni list	2
3. Suradnja i konzultacije u izradi Plana	3
4. Sadržaj	4
III. OBVEZNI PRILOZI	1
A) OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ANTUNOVAC	1
1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA	1
B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA	2
C) ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	4

1. ZAHTJEVI IZ ČLANKA 79. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	4
2. MIŠLJENJE IZ ČLANKA 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI	20
D) IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ I JAVNOJ RASPRAVI	26
E) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA	43
F) SAŽETAK ZA JAVNOST	52

IV. DOKUMENTACIJA

1. Izvadak iz sudskog registra	1
2. Suglasnost za upis u sudski registar nadležnog Ministarstva	4
3. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja	5
4. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu	7
5. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga dokument prostornog uređenja	11



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OSJEK
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Klasa: 350-02/12-01/06
Urbroj: 2158/1-01-22/42-12-07
Našice, 08. lipnja 2012. godine

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, povodom ponovnog zahtjeva nositelja izrade Općine Antunovac, za izdavanje suglasnosti na Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Antunovac, na temelju članka 98. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12.) i Rješenja Župana o davanju ovlaštenja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša za davanje suglasnosti na prostorne planove („Županijski glasnik“ broj 3/08.), po prethodno pribavljenom Mišljenju Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije (Klasa: 350-02/12-01/4, Ur. broj: 2158/85-12-7 od 29. svibnja 2012. godine), izdaje

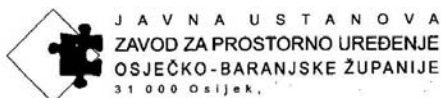
SUGLASNOST

na Konačni prijedlog izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine Antunovac, koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, u svibnju 2012. godine.

DOSTAVITI:

1. Općina Antunovac, 31216 Antunovac,
Ul. Braće Radića, 4.
2. Evidencija





JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek.

KLASA: 350-02/12-01/4
URBROJ: 2158/85-12-7
U Osijeku, 29. svibnja 2012. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, O. O.
OSIJEK
OPĆINA ANTUNOVAC

PRIMLJENO: 31-05-2012			
Org. jed.	Broj	Priilog	Vrijednost

B.Radića 4
216 Antunovac

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Antunovac
- mišljenje, daje se*

Veza: vaša KLASA: 350-01/12-01/01; URBROJ: 2158/02-01-12-36 od 24. svibnja 2012. godine

Temeljem članka 98. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.), na zahtijev Općine Antunovac dajemo:

MIŠLJENJE

da sadržaj Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Antunovac ne utječe na usklađenost Prostornog plana uređenja Općine Antunovac („Službeni glasnik“ broj 3/05., 5/11. i 8/11.-ispravak) s Prostornim planom Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02. i 4/10.).

S poštovanjem,



RAVNATELJ:

ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Osijek, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijećac P.Kolarića 5a, 31000 Osijek

I. TEKSTUALNI DIO PLANA

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Odredbe za provođenje (iz elaborata PPUO Antunovac) mijenjaju se i dopunjuju na sljedeći način:

Članak 4. *

U točki (136.), dodaje se stavak 2. koji glasi:

"Iznimno od stavka 1. ovog članka unutar "Zone za intezivni uzgoj životinja-peradi" koja je prikazana na kartografskom prikazu broj "4.B Građevinsko područje naselja Ivanovac i izdvojeno građevinsko područje za oporabu građevinskog otpada", udaljenost građevina za intezivni uzgoj peradi kapaciteta većeg od 300 uvjetnih grla kao i pratećih građevina od građevinskog područja naselja Ivanovac je minimalno 350 m."

* Odredbe za provođenje započinju u ovom Planu s brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

II. GRAFIČKI DIO

Postojeći kartografski prikaz br. "4.B Građevinsko područje naselja Ivanovac i izdvojeno građevinsko područje za uporabu građevinskog otpada" prestaje važiti i zamjenjuje se novim kartografskim prikazom br. "4.B Građevinsko područje naselja Ivanovac i izdvojeno građevinsko područje za uporabu građevinskog otpada."

POPIS KARTOGRAFSKIH PRIKAZA:

1. 0. PREGLEDNA KARTA IZMJENA I DOPUNA
2. 4.B. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA IVANOVAC I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA OPORABU GRAĐEVINSKOG OTPADA