Zavod za prostorno planiranje d.d.
Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a

**PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA:**

**Pečat:**

PROSTOR ZA OVJERU TIJELA NADLEŽNOG ZA DONOŠENJE PLANA

# DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO

Osijek, prosinac 2017.

| | |
|---|---|
| Nositelj izrade plana: | OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA<br>**OPĆINA ERNESTINOVO** |
| Plan izradio: | ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.<br>Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a |
| Naziv prostornog plana: | **DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO** |
| Odgovorna osoba Zavoda: | _____<br>Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. |
| Odgovorni voditelj: | _____<br>Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. |
| Stručni tim: | Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.<br>Sanda Milas, dipl.ing.arh.<br>Vlado Sudar, dipl.ing.građ.<br>Stjepan Stakor, dipl.ing.kult.tehn.<br>Ivica Bugarić, dipl.ing.građ. |
| Tehnička obrada: | Aleksandra Knežević, građ.teh. |
| Datum izrade: | prosinac, 2017. godine |

## S A D R Ž A J


| | Stranica |
|---|---|
| **0. OPĆI DIO** | 1 |
| **1. Naslovna stranica** | 1 |
| **2. Potpisni list** | 2 |
| **3. Sadržaj** | 3 |
| **I. TEKSTUALNI DIO PLANA** | 1 |
| **1. ODREDBE ZA PROVEDBU** | 1 |
| **II. GRAFIČKI DIO PLANA** | 2 |

| | | Mjerilo |
|---|---|---|
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | 1:25.000 |
| 3.B | PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE | 1:25.000 |
| 4.A | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE GROBLJA DIVOŠ | 1: 5.000 |
| 4.B | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ERNESTINOVO | 1: 5.000 |
| 4.C | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LASLOVO | 1: 5.000 |
| 4.D | GRAĐEVINSKO PODRUČJE TURISTIČKO-REKREACIJSKE ZONE VRBIK | 1: 5.000 |

| | |
|---|---|
| **III. OBVEZNI PRILOZI** | 3 |
| **A) OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO** | 3 |
| **1. OBRAZLOŽENJE DOPUNA** | 3 |
| **2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA** | 4 |
| **B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA** | 5 |
| **C) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA** | 6 |
| **IV. PRILOZI** | 7 |

- Odluka o izradi Dopuna PPUO Ernestinovo
- Mišljenje Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene
- Odluka da nije potrebna izrada strateške procjene utjecaja na okoliš
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga
- Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

# V. DOKUMENTACIJA 1

**1. Izvadak iz sudskog registra** 1

**2. Rješenje kojim se daje suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja** 5

**3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu** 7

**4. Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Plana** 10

# I. TEKSTUALNI DIO

## 1. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4. *

U točki (2.) alineji 1. iza riječi: "neizgrađeni" stavlja se zarez i dodaju riječi: "ali uređeni".

Članak 5.

U točki (51.) stavku 1. iza riječi: "neizgrađenom" stavlja se zarez i dodaju riječi: "ali uređenom".

Članak 6.

Točka (248.) mijenja se i glasi:

"Na području ovog PPUO na snazi je detaljni plan uređenja (DPU) „Ernestinovo 1“.
Sukladno Zakonu, te potrebama prostornog uređenja Općine Ernestinovo ovim PPUO utvrđuje se obveza izrade sljedećih Urbanističkih planova uređenja (UPU):

- UPU područja gospodarske namjene "Ernestinovo 2" u Ernestinovu,
- UPU područja gospodarske namjene u Laslovu i
- UPU turističko-rekreacijske zone Vrbik."

Članak 7.

U Odredbama za provedbu PPUO Ernestinovo koje nisu mijenjane ovim Dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo, riječi: "detaljni plan uređenja" i "DPU" zamjenjuju se riječima: "urbanistički plan uređenja" i "UPU" u odgovarajućim padežima.

* Odredbe za provedbu započinju u ovom Planu brojem 4., da bi se izjednačile s brojevima u Odluci o donošenju Plana

# II. GRAFIČKI DIO PLANA

Kartografski prikazi 1., 3.B., 4.A, 4.B, 4.C i 4.D u cijelosti se zamjenjuju novima kako slijedi:

| | | Mjerilo |
|---|---|---|
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | 1:25.000 |
| 3.B | PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE | 1:25.000 |
| 4.A | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA I GRAĐEVINSKO PODRUČJE GROBLJA DIVOŠ | 1: 5.000 |
| 4.B | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ERNESTINOVO | 1: 5.000 |
| 4.C | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LASLOVO | 1: 5.000 |
| 4.D | GRAĐEVINSKO PODRUČJE TURISTIČKO-REKREACIJSKE ZONE VRBIK | 1: 5.000 |

# III. OBVEZNI PRILOZI

## A) OBRAZLOŽENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO

### 1. OBRAZLOŽENJE DOPUNA

Općina Ernestinovo donijela je Odluku o izradi Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo („Službeni glasnik“ Općine Ernestinovo, broj 2/07 i 6/10 – u daljnjem tekstu: PPUO Ernestinovo) koja je objavljena u „Službenom glasniku“ Općine Ernestinovo, broj 1/17.

Dopune PPUO Ernestinovo izrađuju se i donose temeljem članaka 86. i 201. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17) s ciljem preispitivanja sadašnjih izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja utvrđenih prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) i Prostornom planu Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02, 4/10, 3/16, 5/16 i 6/16) te utvrđivanja stvarno neuređenih dijelova građevinskih područja i obuhvata planova užih područja čija je izrada obvezna prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju.

U sklopu izrade Dopuna PPUO Ernestinovo proveden je temeljem Članka 64. st.1. Zakona o zaštiti okoliša ("NN", br. 83/13, 153/13 i 78/15) postupak u kojem se odlučivalo o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja istog na okoliš.
U provedenom postupku ocijenjeno je da stratešku procjenu nije potrebno provesti.

Kako se Dopune PPUO Ernestinovo izrađuju i donose temeljem članaka 86. i 201. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17), Odredbe za provedbu su mijenjane samo u dijelovima koji se odnose na pojam neizgrađenih, ali uređenih dijelova građevinskih područja i obvezu izrade prostornih planova užih poručja, a kartografski prikazi u dijelovima koji se odnose na određivanje izgrađenih, neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskih područja i prikaz planova užih područja.

U odnosu na važeći PPUO Ernestinovo u kojem je određena obveza izrade sljedećih detaljnih planova uređenja (DPU):
- DPU područja gospodarske namjene "Ernestinovo 1" u Ernestinovu,
- DPU područja gospodarske namjene "Ernestinovo 2" u Ernestinovu,
- DPU područja gospodarske namjene u Laslovu i
- DPU turističko-rekreacijske zone Vrbik,

izvršene su odgovarajuće izmjene jer je u međuvremenu donesen DPU „Ernestinovo 1“, a Zakonom o prostornom uređenju određeno da se detaljni planovi uređenja (DPU) smatraju urbanističkim planovima uređenja (UPU).
Slijedom navedenog, u ovim je Dopunama PPUO područje DPU „Ernestinovo 1“ označeno kao važeći DPU, a za područja gospodarske namjene „Ernestinovo 2“ i Laslovo kao i za turističko-rekreacijsku zonu Vrbik, umjesto DPU-a planirani su UPU-i.
Kroz analizu izgrađenosti utvrđeno je da na prostoru obuhvata PPUO nema neuređenih dijelova građevinskih područja niti izgrađenih dijelova tih područja planiranih za urbanu preobrazbu te sukladno navedenom nema niti obveze određivanja obuhvata i izrade novih urbanističkih planova uređenja. Posljedica navedenog je povećana i olakšana mogućnost izdavanja akata za gradnju unutar građevinskih područja.

## 2. IZMJENE I DOPUNE TEKSTUALNOG DIJELA PLANA

Tekstualni dio PPUO Ernestinovo mijenja se i dopunjava na sljedeći način:

Na stranici 62., mijenja se tablica br. 28. te sada glasi:

"Tablica br. 28.

| Red. broj | NAMJENA POVRŠINA | | OZNAKA | UKUPNO (ha) | stan/ha | ha/stan |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | GRAĐEVINSKA PODRUČJA (*) | Ukupno | | 439,91 | 6,51 | |
| | | Izgrađeni dio GP | | 333,80 | | |
| 1.1. | Građevinska područja naselja stalnog stanovanja | Ukupno | $GP_1$ | 419,02 | | |
| | | Izgrađeni dio GP | | 312,91 | | |
| 1.2. | Građevinsko područje Turističko-rekreacijske zone | Ukupno | $GP_2$ | 20,49 | | |
| | | Izgrađeni dio GP | | 20,49 | | |
| 1.3. | Građevinsko područje groblja | Ukupno | | 0,4 | | |
| | | Izgrađeni dio GP | | 0,4 | | |
| 2. | POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE-OBRADIVO | Ukupno | | 2530,89 | | 0,87 |
| 3.1. | Osobito vrijedno obradivo tlo | | $P_1$ | 86,45 | | |
| 3.2. | Vrijedno obradivo tlo | | $P_2$ | 2339,60 | | |
| 3.3. | Ostala obradiva tla | | $P_3$ | 104,84 | | |
| 4. | ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE | Ukupno | | 63,96 | | 0,02 |
| 4.1. | Gospodarske šume | | $Š_1$ | 63,96 | | |
| 5. | OSTALO ŠUMSKO ZEMLJIŠTE ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE | Ukupno | ŠZ | 24,07 | | 0,008 |
| 6. | OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO | Ukupno | OP | 31,06 | | 0,01 |
| 7. | VODNE POVRŠINE | Ukupno | _____ | 41,34 | | 0,01 |
| 7.1. | Vodotoci | | | 41,34 | | |
| 8. | OSTALE POVRŠINE | Ukupno | ____ | 92,93 | | 0,03 |
| 8.1. | Infrastrukturni objekt (trafostanica) | | IS | 18,81 | | |
| 8.2. | Promet | | P | 74,12 | | |
| 9. | | OPĆINA UKUPNO | | 3224,16 | | 1,11 |

"

Na stranici 63., u podnaslovu „3.2.1.2. Građevinska područja“ briše se treći pasus.

## B) POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (N.N., br. 153/13, 65/17)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (N.N., br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)

## C) EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA

- 10. 03. 2017. godine - zaprimljeno mišljenje Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije da je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene,

- 14. 03. 2017. godine - donesena Odluka o provođenju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Dopuna PPUO Ernestinovo, na temelju članka 66. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 83/13, 153/13 i 78/15),

- 14. 03. 2017. godine – Općinsko vijeće donijelo Odluku o izradi Dopuna PPUO Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 1/17 ) (priložena u preslici),

- 26. 09. 2017. godine - upućen zahtjev Upravnom odjelu za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Dopuna PPUO Antunovac na okoliš (31.10.2017. zaprimljeno mišljenje Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš),

- 07. 11. 2017. godine - upućen zahtjev Ministarstvu zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode za davanje mišljenja o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Dopuna PPUO Antunovac na okoliš (15.11.2017. zaprimljeno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i da su Dopune PPUO Antunovac prihvatljive za ekološku mrežu),

- 17. 11. 2017. godine - zaprimljeno mišljenje Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene (priloženo u preslici),

- 20. 11. 2017. godine - donesena Odluka da nije potrebna izrada strateške procjene utjecaja Dopuna PPUO Ernestinovo na okoliš (priložena u preslici),

- 21. 11. 2017. godine - donesen Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Dopuna PPUO Ernestinovo (priložen u preslici),

- 27. 11. 2017. godine – zaprimljeno Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije (KLASA: 350-02/17-01/17 UR.BROJ: 2158/85-17-4 od 23.11.2017.).

- 11.12.2017. godine-donesene Dopune PPUO Ernestinovo (Službeni glasnik Općine Ernestinovo 5/17 od 20.12.2017.).

# IV. PRILOZI

- Odluka o izradi Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 1/17)
- Mišljenje Upravnog odjela za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene
- Odluka da nije potrebna izrada strateške procjene utjecaja Dopuna PPUO Ernestinovo na okoliš
- Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga
- Mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije

Ernestinovo („Službeni glasnik“ Općine Ernestinovo broj 1/13 i 4/13) Općinsko vijeće Općine Ernestinovo, na 29. sjednici održanoj 14. ožujka 2017. donijelo je:

# O D L U K U

## O IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ERNESTINOVO

OPĆA ODREDBA

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo („Službeni glasnik“ Općine Ernestinovo broj 2/07 i 6/10) – u daljnjem tekstu: PPUO Ernestinovo.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA

Članak 2.

Dopune PPUO Ernestinovo izrađuju se i donose temeljem članaka 86. i 201. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 – u daljnjem tekstu: Zakon).

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE DOPUNA PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Razlog za izradu i donošenje dopuna je preispitivanje sadašnjih izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja utvrđenih prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09) i Prostornom planu Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02 i 4/10) te utvrđivanje stvarno neuređenih dijelova građevinskih područja i izgrađenih dijelova planiranih za urbanu preobrazbu. Po provedenom preispitivanju izgrađenosti građevinskih područja, utvrdit će se obuhvat planova užih područja čija je izrada obvezna prema članku 79. Zakona.

OBUHVAT PROSTORNOG PLANA

Članak 4.

Obuhvat plana su postojeća građevinska područja određena važećim PPUO Ernestinovo.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Ernestinovo, uočena su ograničenja u prostoru za planirani razvoj Općine zbog nemogućnosti izgradnje na neizgrađenim dijelovima građevinskih područja na većem broju lokacija.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

Članak 6.

Ciljevi izrade dopuna PPUO Ernestinovo su stvaranje prostornih uvjeta za razvitak naselja , odnosno omogućavanje ishođenje dozvola i akata za građenje na dijelovima građevinskih područja koja su uređeno građevinsko zemljište.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Za potrebe plana nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Ernestinovo.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA

Članak 8.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 9.

U okviru izrade plana koristiti će se katastarski planovi iz važećeg PPUO Ernestinovo te će se prema potrebi nabaviti katastarski planovi od nadležnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

U postupku izrade i donošenja dopuna PPUO Ernestinovo ne pribavljaju se zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela za izradu dopuna PPUO Ernestinovo.

PLANIRANI ROKOVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana:

- Nacrt prijedloga Plana izradit će se najkasnije u roku od 30 dana od dostave Odluke i podataka o opremljenosti područja osnovom infrastrukturom,
- U postupku izrade i donošenja dopuna PPUO Ernestinovo, u skladu s člankom 94. Zakona, ne provodi se javna rasprava.
- Na ovjereni Konačni prijedlog dopuna PPUO Ernestinovo pribavit će se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije o usklađenosti s Prostornim planom Osječko-baranjske županije.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA

Članak 12.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Ernestinovo.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA DOPUNA PPUO ERNESTINOVO

Članak 13.

Ovom se Odlukom tijekom izrade plana ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Ernestinovo.

Članak 15.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

KLASA: 350-04/17-02/02
URBROJ: 2158/04-17-01
Ernestinovo, 14. ožujka 2017.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Siniša Stražanac, v. r.

---

**5.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst), članka 20. stavka 23. Pravilnika o provedbi mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine" broj 71/16, 15/17, 17/17) te članka 28. Statuta Općine Ernestinovo („Službeni glasnik" 1/13 i 4/13), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na 29. sjednici održanoj 14. ožujka 2017. donosi

## ODLUKU

### o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Ernestinovo za projekt/operaciju: „Izgradnja i opremanje dječjeg vrtića u Ernestinovu"

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Ernestinovo suglasno je s provedbom ulaganja na području Općine Ernestinovo za provedbu podmjere 7.4. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu« - provedba tipa operacije 7.4.1. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu«.

Članak 2.

Daje se suglasnost za provedbu ulaganja u projekt/operaciju: „IZGRADNJA I OPREMANJE DJEČJEG VRTIĆA U ERNESTINOVU".

Korisnik javne potpore u smislu Pravilnika o provedbi mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. bit će Općina Ernestinovo.

Članak 3.

Dječji vrtić u Ernestinovu gradit će se na kčbr. 266, k.o. Ernestinovo.

Članak 4.

Zadužuje se i ovlašćuje općinski načelnik za pripremu i podnošenje Zahtjeva za potporu sukladno natječaju za provedbu podmjere 7.4., tipa operacije 7.4.1. objavljenom dana 24. veljače 2017. na službenim mrežnim stranicama Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju na poveznici: http://www.apprrr.hr/podmjera-74---ulaganja-u-pokretanje-poboljsanje-ili-prosirenje-lokalnih-temeljnih-usluga-za-ruralno-stanovnistvo-ukljucujuci-slobodno-vrijeme-i-kulturne-aktivnosti-te-povezanu-infrastrukturu-2049.aspx

Članak 5.

Opis projekta/operacije sukladno odredbama natječaja iz članka 4. ove odluke, kojim se pobliže opisuje projekt/operacija za koji se podnosi Zahtjev za potporu, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

KLASA: 402-09/17-03/01
URBROJ: 2158/04-17-01
Ernestinovo, 14. ožujka 2017.

Predsjednik
Općinskog vijeća
Siniša Stražanac, v. r.

---

**6.**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst), članka 20. stavka 23. Pravilnika o provedbi mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima" iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. („Narodne novine" broj 71/16, 15/17, 17/17) te članka 28. Statuta Općine Ernestinovo („Službeni glasnik" 1/13 i 4/13), Općinsko vijeće Općine Ernestinovo na 29. sjednici održanoj 14. ožujka 2017. donosi

## ODLUKU

### o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Ernestinovo za projekt/operaciju: „Rekonstrukcija, nadogradnja i opremanje vatrogasnog doma u Ernestinovu"

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Ernestinovo suglasno je s provedbom ulaganja na području Općine Ernestinovo za provedbu podmjere 7.4. »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu« - provedba tipa operacije 7.4.1. »Ulaganja

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO- BARANJSKA ŽUPANIJA
OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO PLANIRANJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE
Europska avenija 11, Osijek

KLASA: 351-01/17-02/217
URBROJ: 2158/1-01-14/04-17-2
Osijek: 17. studeni 2017. godine

OPĆINA ERNESTINOVO
Općinski načelnik
Školska 2
31215 Ernestinovo

PREDMET: **Dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Ernestinovo**
- mišljenje o provedenom postupku, daje se

Veza vaša KLASA: 350-04/17-02/05, URBROJ: 2158/04-17-01, od 17. studenog 2017. godine

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije, povodom zahtjeva Općine Ernestinovo za davanjem mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Ernestinovo („Službeni glasnik" Općine Ernestinovo br. 2/07 i 6/10), nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju, u skladu s člankom 71. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine" broj 80/13. i 78/15.), daje:

**M I Š L J E N J E**

**da je postupak** ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Ernestinovo **proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš** („Narodne novine" broj 3/17.) te da je dostavljeni **Prijedlog Odluke,** kojom se utvrđuje da za Dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Ernestinovo nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, **u skladu s mišljenjima nadležnih tijela** koja su u njemu sudjelovala:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Mišljenje KLASA: 612-07/17-58/382, URBROJ: 517-07-2-2-17-2, od 14. studenoga 2017. godine, kojim se utvrđuje da su planirane Dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Ernestinovo prihvatljive za ekološku mrežu i da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš, vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i
- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Mišljenje KLASA: 351-01/17-02/184, URBROJ: 2158/1-01-14/04-17-2, od 17. listopada 2017. godine, kojim se utvrđuje da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;

REPUBLIKA HRVATSKA 1 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA OSIJEK

Pomoćnica pročelnice
za zaštitu okoliša i prirode
Jasna Gorupić, mag.ing.cheming.

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 83/13 i 78/15) i članka 30. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) te članka 41. Statuta Općine Ernestinovo („Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 1/13 i 4/13) načelnica Općine Ernestinovo donosi

**O D L U K U**
**kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Dopunu Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo**

I.

Načelnik Općine Ernestinovo donio je odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Dopunu Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo (KLASA: 350-04/17-02/02, URBROJ: 2158/04-17-02, od 14. ožujka 2017. god.), prema kojoj je Općina Ernestinovo provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Dopunu Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.
U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Predmet Dopuna PPUO Ernestinovo je redefiniranje neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskih područja. Osnovni cilj i programsko polazište je uklanjanje mogućih ograničenja na prostoru građevinskih područja vezanih za planirani razvoj naselja i Općine.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Općina Ernestinovo zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba navedenih u Prilogu ove Odluke.
U zakonskom roku zaprimljena su sljedeća mišljenja:

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode (KLASA: 612-07/17-58/382, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 14. studenog 2017.god.), dalo je mišljenje da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, te da je planirana Dopuna PPUO Ernestinovo prihvatljiva za ekološku mrežu.

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije, Osijek (KLASA: 351-01/17-02/184, URBROJ: 2158/1-01-14/04-17-2 od 17. listopada 2017. god.), dao je mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš budući da je Dopuna PPUO Ernestinovo takve prirode da se ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša.

Isti Upravni odjel je nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene dao mišljenje (KLASA: 351-01/17-02/217, URBROJ: 2158/1-01-14/04-17-2 od 17. studenog 2017.) da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Dopuna PPUO Ernestinovo proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

1

IV.

Razlozi Dopune Prostornog plana Općine Ernestinovo je stvaranje prostornih uvjeta, odnosno omogućavanje ishođenja dozvola i akata gradnje na dijelovima građevinskih područja koja su po starom Zakonu o prostornom uređenju i gradnji bila određena kao neizgrađena i na njima se nije moglo graditi, a u naravi su uređeno građevinsko zemljište na kojem se može graditi.

Planirano redefiniranje uređenosti građevinskog područja neće imati nikakav utjecaj na okoliš.

Prema Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) na području Općine Ernestinovo nema područja ekološke mrežc.

V.

Općina Ernestinovo je o ovoj Odluci dužna informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-04/17-02/06
URBROJ: 2158/04-17-01
Ernestinovo, 20. studenog 2017.

Općinska načelnica

Marijana Junušić, univ. spec. oec.

Prilozi:

- Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje :

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80
2. Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode Osječko-baranjske županije, 31000 Osijek, Europska av. 11

- Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja strategije, plana i programa na okoliš

2

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13) i članka 41. Statuta Općine Ernestinovo („Službeni glasnik" Općine Ernestinovo broj 1/13 i 4/13) općinska načelnica dana 20. studenog 2017. donosi

**ZAKLJUČAK**

**o utvrđivanju Konačnog prijedloga**

**Odluke o dopunama Prostornog plana uređenja**

**Općine Ernestinovo**

I.

Prihvaća se Nacrt konačnog prijedloga Odluke o dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo i utvrđuje se konačni prijedlog Odluke o dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

II.

Konačni prijedlog Odluke o dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo dostavit će se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije radi davanja mišljenja.

III.

Nakon pribavljenog mišljenja, konačni prijedlog Odluke o dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo dostavit će se Općinskom vijeću na usvajanje.

IV.

Provođenje ovog zaključka povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Ernestinovo.

V.

Zaključak se objavljuje u „Službenom glasniku" Općine Ernestinovo.

KLASA: 350-04/17-02/07

URBROJ: 2158/04-17-01

Ernestinovo, 21. studenog 2017.

Općinska načelnica

Marijana Junušić, univ. spec. oec.

JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/17-01/17
URBROJ: 2158/85-17-4
U Osijeku, 23. studenog 2017. godine

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/04 OPĆINA ERNESTINOVO

| Primljeno: 27. 11. 2017. | | |
|---|---|---|
| Klasifikacijska oznaka: | Ustroj. jed. | |
| 350-04/17-02/8 | | |
| Urudžbeni broj: | Pril. | Vrij. |
| 2158/85-17-2 | | |

**OPĆINA ERNESTINOVO**

Školska 2
31215 Ernestinovo

PREDMET: ***Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo - mišljenje, daje se***

Veza: KLASA: 350-04/17-02/08; URBROJ: 2158/04-17-1 od 21. studenog 2017. godine

Poštovani,

Općina Ernestinovo je temljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon) zatražila mišljenje ovog Zavoda o usklađenosti Konačnog prijedloga Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo (u daljnjem tekstu: Dopuna Plana) s Prostornim planom Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10. 3/16., 5/16. i 6/16.-pročišćeni plan - u daljnjem tekstu: PPOBŽ). U privitku svog zahtjeva dostavila je Dopunu Plana u analognom i digitalnom formatu.

Uvidom u dostavljeno, dajemo:

***M I Š LJ E NJ E***

da sadržaj Dopune Plana ne utječe na usklađenost Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo ("Službeni glasnik" broj 2/07. i 6/10. - u daljnjem tekstu: PPUO Ernestinovo) s PPOBŽ, iz čega se može zaključiti da Dopuna Plana nije protivna PPOBŽ.

Međutim, u članku 3. Odluke o izradi dopune PPUO Ernestinovo ("Službeni glasnik" broj 1/17.) navodi se: *"Razlog za izradu i donošenje dopuna je prispitivanje sadašnjih izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja utvrđenih prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09) i Prostornom planu Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02 i 4/10) te utvrđivanje stvarno neuređenih dijelova građevinskih područja i izgrađenih dijelova planiranih za urbanu preobrazbu. Po provedenom preispitivanju izgrađenosti građevinskih područja, utvrditi će se obuhvat planova užih područja čija je izrada obvezna prema članku 79. Zakona."*

tel:(031) 213-378; fax:(031) 213-377; www.prostorobz.hr; e-mail.prostor@prostorobz.hr Matični Broj: 02427320 OIB: 20431997982

Preispitivanjem građevinskih područja nisu utvrđene neuređene niti devastirane površine za koje bi po Zakonu bila obvezna izrada urbanističkog plana uređenja, ali su u PPUO Ernestinovo obuhvatima planiranih detaljnih planova uređenja, utvrđene površine koje bi Općina željela planski izgraditi.

Budući da Zakon više ne poznaje detaljni plan uređenja, a dopuna je rađena u svrhu usklađivanja sa Zakonom, mišljenja smo da je Dopunom Plana bilo potrebno planirati urbanističke planove uređenja umjesto detaljnih, te bi u tu svrhu trebalo:

- izmjeniti kartografski prikaz broj 3B "Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite" evidentiranjem postojećeg detaljnog plana uređenja "Gospodarske zone Ernestinovo 1", te planiranjem urbanističkih umjesto detaljnih planova uređenja,
- izmjenom odredbi za provedbu PPUO Ernestinovo evidentirati izmjenu kartografskog prikaza broj 3B,
- izmjenu kartografskog prikaza broj 3B prenijeti i na kartografske prikaze broj 4 s granicama građevinskih područja u mjerilu 1:5000,
- člankom 76. Zakona određena je obveza propisivanja smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja kada je njihov obuhvat utvrđen u prostornom planu uređenja općine, što bi u ovom slučaju bilo potrebno za 3 planirana urbanistička plana.

Posljednje izmjene PPOBŽ su stupile na snagu u lipnju 2016. godine o čemu je Općina obavještena dopisom ovog Zavoda (KLASA: 350-02/12-01/25; URBROJ: 2158/85-16-221 od 22. kolovoza 2016. godine) uz koji je dostavljen i elektronski zapis PPOBŽ-pročišćeni plan, te navedene promjenjene mogućnosti planiranja prostora kroz prostorne planove uređenja jedinica lokalne samouprave. Većina Odredbi za provedbu PPUO Ernestinovo u skladu je s PPOBŽ kao odredbe za provedbu zahvata u prostoru s višim urbanističkim standardom.

Međutim, PPUO Ernestinovo nije usklađen s PPOBŽ u segmentu elektroničkih komunikacija, vodnog gospodarstva, te gospodarenja otpadom odnosno nije usklađen s posebnim propisima u navedenim segmentima.

Iz tog razloga sugeriramo Općini pokretanje izrade novih izmjena i dopuna PPUO Ernestinovo s ciljem usklađivanja s PPOBŽ, te posebnim propisima čije izmjene u PPUO Ernestinovo nisu uvažene. Napominjemo da vam ovaj Zavod stoji na raspolaganju za pružanje stručne savjetodavne pomoći kod pripreme polazišta te izrade kako prostornih planova iz vaše nadležnosti tako i njihovih izmjena i dopuna.

S poštovanjem,

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

RAVNATELJ:

Oliver Grigić, dipl.ing.arh.

Na znanje:
- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

# V. DOKUMENTACIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
030006824

OIB:
78499807369

TVRTKA:
1 ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, dioničko društvo

1 English Urban planing institute, share holding company, Osijek, Croatia

1 ZPO, d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Osijek (Grad Osijek)
Vij.P.Kolarića 5/A

PRAVNI OBLIK:
1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 51.1 | - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi) |
| 1 | 51.7 | - Ostala trgovina na veliko |
| 1 | 70.1 | - Poslovanje vlastitim nekretninama |
| 1 | 70.2 | - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina |
| 1 | 70.31 | - Agencije za promet nekretninama |
| 1 | 72.3 | - Obrada podataka |
| 1 | 72.4 | - Izrada baze podataka |
| 1 | 74.13 | - Istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja |
| 1 | * | - Savjetovanje i poslovi u arhitektonskoj djelatnosti |
| 1 | * | - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti |
| 1 | * | - Izrada elaborata o ekonomskoj vrijednosti poduzeća |
| 1 | * | - Kopiranje, fotokopiranje, šapirografiranje i sl.usluge |
| 1 | * | - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Hrvatskoj, a od toga samo: |
| 1 | * | - Izrada ekspertiza i studija, invest.programa, prostornih i urban.planova i projekata, idejnih, glavnih i detaljnih projekata i investicijsko-tehn.dokumentacije, licitacijskih elab.(tenderske dokumentacije) i dr.investicijske dokument. za objekte i radove |
| 1 | * | - Organizacija izgradnje kompletnih objekata (inženjering), izvođački inženjering i savjetodavni (konsulting) inženjering |

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica: 1/1

22-08-2017

Republika Hrvatska - TRGOVAČKI SUD u OSIJEKU - 21

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | * | - Stručno-tehnički nadzor nad izvođenjem investicijskih radova u inozemstvu i nad izgradnjom investicijskih objekata |
| 1 | * | - Davanje stručne pomoći odnosno konzultantskih usluga u toku izgradnje i u radovima na izgrađenim objektima |
| 10 | * | - izrada studija o značajnom utjecaju plana i programa na okoliš |
| 10 | * | - izrada studija o utjecaju zahvata na okoliš uključujući i izradu studija o prihvatljivosti planiraog zahvata u području prirode i izradu elaborata o zaštiti okoliša koji se odnose na zahvate za koje nije propisana obveza procjene utjecaja na okoliš |
| 10 | * | - izrada programa zaštite okoliša uključujući akcijske planove, izrada izvješća o stanju okoliša |
| 11 | * | - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi |
| 12 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 12 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |

NADZORNI ODBOR:

8 Sonja Cupec
Osijek, Sjenjak 44
8 - predsjednik nadzornog odbora

8 Stjepan Stakor
Osijek, Vj.Gorana Zobunđije 6
8 - član nadzornog odbora

9 Vlado Sudar
Osijek, A.Paradžika 10
9 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

8 Krunoslav Lipić
Osijek, Ivana Zajca 2
8 - član uprave
8 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i neograničeno

TEMELJNI KAPITAL:
2 978.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:
1 Statut usvojen 03.11.1995. o usklađenju općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:
2 Odluka o izmjeni statuta od 26.04.1996. god. o usklađenju temeljnog kapitala sa ZTD
5 Odluka Skupštine od 19.11.1999. godine o izmjenama i dopunama Statuta i Odluka Skupštine o izmjeni članova Nadzornog odbora.
11 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva donesena na skupštini društva održanoj 20.06.2014.g., kojom se članak 10.dopunjuje novom djelatnošću.

Statut:
4 Odluka Skupštine od 19.11.1999.godine o izmjeni i dopuni Statuta, kojom se broj članova nadzornog odbora sa 5 članova smanjuje na 3 člana.
6 Odlukom Skupštine društva od 25.04.2003.g. brisan podnaslov ispred čl.15., promjenjen čl.18. koji se odnosi na oblik izdavanja dionica i vođenje podataka o pravima vezanim uz dionice, te brisani čl.18.-27. Statuta sa pripadajućim podnaslovima.
10
Odluka o izmjenama i dopunama Statuta, donesena na Skupštini Društva 04.10.2010. g., kojom se mijenjaju odredbe čl. 10., a odnose se na predmet poslovanja društva, te se dodaje članak 33. koji se odnosi na mogućnost imenovanja člana Nadzornog odbora
12 Odluka o dopunama Statuta Zavoda za prostorno planiranje, dioničkog društva, donesena na skupštini društva održanoj 01.08.2017.g., kojom se članak 10. dopunjuje novom djelatnošću

OSTALI PODACI:
7 Promjena osobnih podataka zamjenika predsjednika Nadzornog odbora zbog promjene adrese.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

| | Predano | God. | Za razdoblje | Vrsta izvještaja |
|---|---|---|---|---|
| eu | 28.06.17 | 2016 | 01.01.16 - 31.12.16 | GFI-POD izvještaj |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU | Tt | Datum | Naziv suda |
|---|---|---|---|
| 0001 | Tt-95/956-2 | 21.11.1995 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0002 | Tt-96/337-2 | 06.06.1996 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0003 | Tt-97/872-4 | 16.09.1997 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0004 | Tt-00/173-2 | 18.02.2000 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0005 | Tt-00/73-4 | 18.02.2000 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0006 | Tt-03/605-2 | 26.05.2003 | Trgovački sud u Osijeku |

Republika Hrvatska 22-08-20 TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica 1/1 od 1

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

| RBU | Tt | Datum | Naziv suda |
|---|---|---|---|
| 0007 | Tt-03/1563-2 | 22.12.2003 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0008 | Tt-05/1376-7 | 10.01.2006 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0009 | Tt-07/1829-3 | 27.12.2007 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0010 | Tt-10/1736-2 | 19.10.2010 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0011 | Tt-14/3454-2 | 08.07.2014 | Trgovački sud u Osijeku |
| 0012 | Tt-17/5184-6 | 21.08.2017 | Trgovački sud u Osijeku |
| eu | / | 30.06.2009 | elektronički upis |
| eu | / | 30.06.2010 | elektronički upis |
| eu | / | 16.06.2011 | elektronički upis |
| eu | / | 26.06.2012 | elektronički upis |
| eu | / | 01.07.2013 | elektronički upis |
| eu | / | 01.07.2014 | elektronički upis |
| eu | / | 30.06.2015 | elektronički upis |
| eu | / | 28.06.2016 | elektronički upis |
| eu | / | 28.06.2017 | elektronički upis |

U Osijeku, 21. kolovoza 2017.

Ovlaštena osoba

OVAJ IZVADAK VJERAN JE IZVORNIKU
BROJ UPISNIKA POD KOJIM JE IZVADAK
IZDAN R3- 2929/17 -2
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Osijek, 22-08-2017
UPRAVA SUDSKOG REGISTRA

Republika Hrvatska - TRGOVAČKI SUD u OSIJEKU - 21

D004, 2017-08-21 12:04:18 Stranica: 4 od 4

**REPUBLIKA HRVATSKA**
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

**Uprava za prostorno uređenje,**
**pravne poslove i**
**programe Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/22
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 30. kolovoza 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, zastupanog po direktoru Krunoslavu Lipiću, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine", br. 78/15.), donosi

**R J E Š E N J E**

I. **ZAVODU ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine" br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

**O b r a z l o ž e n j e**

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, Vijenac Paje Kolarića 5a, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar iz kojeg je vidljivo da je ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. iz Osijeka, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekte urbaniste :

Sandra Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 203

i Vanesa Budač, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 180

Za svaku od navedenih ovlaštenih arhitektica urbanistica priloženo je :

a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i

b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine", br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/17) naljepljena je na zahtjevu i poništena.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Osijeku. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

**POMOĆNIK MINISTRA**
**mr.sc. Danijel Žamboki**

Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d., 31 000 Osijek, Vijenac Paje Kolarića 5a n/p Krunoslav Lipić, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/196
Urbroj: 505-04-16-2
Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu KRUNOSLAVA LIPIĆA, dipl.ing.arh., OIB: 57250974529, iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

# RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2, pod rednim brojem **177**, s danom upisa **25.04.2016.** godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista KRUNOSLAV LIPIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, KRUNOSLAVU LIPIĆU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.

4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

## Obrazloženje

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., iz OSIJEKA, IVANA ZAJCA 2 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 11.04.2016. godine.

1

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je KRUNOSLAV LIPIĆ:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/99-01/756, od 01.09.1999. godine,
- da je položio stručni ispit dana 29.05.1996. godine,
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlašteni arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlašteni arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

**Uputa o pravnom lijeku:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

2

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 ) naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

ZJurkovic

Dostaviti:
1. KRUNOSLAV LIPIĆ, OSIJEK, IVANA ZAJCA 2
2. U Zbirku isprava Komore

3

## ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

Na temelju Članka 82. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), direktor Zavoda donosi

# RJEŠENJE

### O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA NACRTA PRIJEDLOGA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

I

Imenuje se Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh. za Odgovornog voditelja Nacrta prijedloga Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo.

II

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Osijek, 15. veljače 2017.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Kolarića 5a

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.